sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Media en venta en Elviria, Marbella

745.000 €

Referencia: R5124259 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 3 **Construído:** 145m^2 **Terraza:** 32m^2

Costa del Sol, Elviria

Descubre este exclusivo apartamento en Elviria Hills, una de las urbanizaciones más prestigiosas de Marbella Este. Con 145 m² construidos + 32 m² de terraza, esta vivienda ofrece el equilibrio perfecto entre elegancia, confort y estilo de vida mediterráneo. Distribución y acabados de alta gama: 3 amplios dormitorios con armarios empotrados 3 baños completos con suelo radiante Cocina totalmente equipada + terraza lavadero Salón-comedor con salida directa a la terraza Suelos de mármol, aire acondicionado y calefacción central Orientación sur con luz natural todo el día Terraza con vistas de ensueño: La joya de la casa es su espaciosa terraza abierta con vistas panorámicas al mar y al jardín, ideal para disfrutar de cenas al aire libre, relajarte con un libro o simplemente contemplar la belleza del entorno. Zonas comunes premium: Piscina comunitaria 2 pistas de tenis Gimnasio totalmente equipado Campo de golf con academia Restaurante El Lago, galardonado con estrella Michelin Plaza de garaje + trastero con acceso directo por ascensor. Ubicación privilegiada: A solo 5 minutos del Centro Comercial Elviria y de las mejores playas de Marbella. Cerca de prestigiosos colegios internacionales (Colegio Alemán, English International College) y rodeado de campos de golf como Santa María, Cabopino o Santa Clara. Distancias clave: Centro de Marbella: 15 min Puerto Banús: 20 min Aeropuerto de Málaga: 40 min Ideal tanto como residencia habitual como inversión de lujo o segunda vivienda. ¡Listo para entrar a vivir! Contáctanos para más información o para agendar una visita.

Características:

Caracteristicas
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Gimnasio
Paddle Tenis
Lavadero

Orientación
Sur

Climatización
Aire Acondicionado
Calefacción Central.
Baño

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Golf
Vistas a Lago

Posición
Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Colegios

Estado
Excelente estado de conservación

Piscina
Piscina Comunitaria

Cocina
Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
Jardín Comunitario

Seguridad
Alarma

Aparcamiento
Párking Comunitario

Categoría
Golf
Lujo