sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Apartamento Planta Baja en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

269.000 €

Referencia: R5123746 **Dormitorios:** 4 **Baños:** 2 **Terreno:** 170m^2 **Construído:** 120m^2 **Terraza:** 50m^2

Costa del Sol, Benalmadena Costa

Te presentamos esta increíble oportunidad de inversión en una de las zonas más céntricas y solicitadas de Arroyo de la Miel. Ubicada muy cerca del conocido restaurante El Faro, esta vivienda destaca por su entorno tranquilo, a pesar de estar a pocos pasos de todos los servicios esenciales: autobuses, supermercados, tiendas, colegios, farmacias y una variada oferta gastronómica. La propiedad goza de una excelente conexión con la autovía A-7, lo que permite un acceso rápido tanto a Málaga capital como al resto de la Costa del Sol. Se trata de un bajo con entrada independiente desde la calle, lo que le otorga privacidad y comodidad. Uno de sus mayores encantos es su amplio jardín privado, un espacio exterior ideal para crear una zona chill-out, barbacoa, zona infantil o incluso una piscina pequeña. ¡Las posibilidades son infinitas! La vivienda cuenta con cuatro dormitorios y dos baños, una distribución perfecta para familias o para quienes buscan un inmueble con potencial de alquiler vacacional o de larga temporada. Aunque necesita reforma, su estructura y ubicación permiten rediseñar completamente el espacio a tu gusto, convirtiéndolo en el hogar de tus sueños o en una inversión rentable. Si estás buscando una vivienda con gran proyección, en una zona consolidada, bien comunicada y con todos los servicios a mano, no dejes pasar esta oportunidad. Haz realidad tu proyecto personal o profesional en un entorno con alta demanda y excelente calidad de vida. ¡Ven a visitarla y descubre todo su potencial! Le informamos que nuestros honorarios de agencia ya están incluidos en el precio de venta, por lo que no tendrá que pagar gastos de gestión ni de asesoramiento inmobiliario. En cumplimiento del Decreto 218/2005 de la Junta de Andalucía, de 11 de octubre, le informamos que los gastos notariales, registrales, de transmisión patrimonial (ITP) y demás gastos inherentes a la venta no están incluidos en el precio. La información proporcionada es solo orientativa, no vinculante y no tiene valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso. Esta información puede haber sido modificada, pero aún no se ha incorporado. Le sugerimos que contacte con la empresa para obtener la información más reciente y/o confirmar la información aquí proporcionada.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Suelo de Madera

Orientación
Sur

Climatización
Calefacción Central.

Estado
Requiere Restauración

Muebles
Sin Amueblar