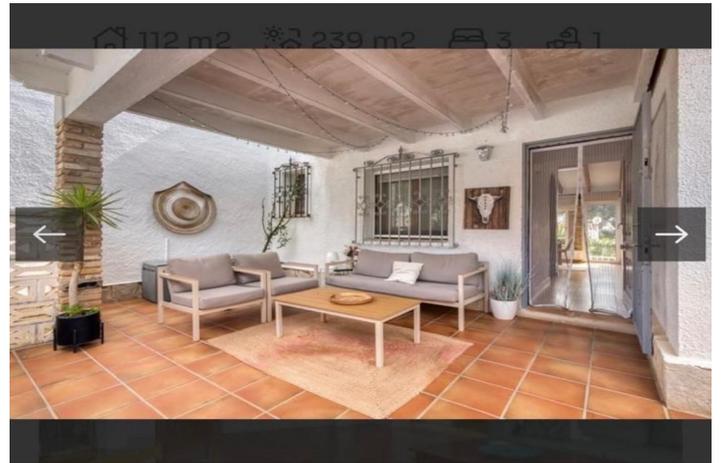




# Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

410.000 €

Referencia: R5124277    Dormitorios: 3    Baños: 2    Terreno: 239m<sup>2</sup>    Construido: 120m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Vida mediterránea en Les Rotes: a solo 4 minutos del mar Enclavada en uno de los enclaves costeros más exclusivos de Dénia, esta encantadora villa de 3 dormitorios ofrece la combinación perfecta de tranquilidad, comodidad y ubicación, a un corto paseo de las cristalinas aguas de Les Rotes. Ubicada en una tranquila comunidad residencial, la casa ofrece 120 m<sup>2</sup> de luminoso espacio habitable y es ideal para vivir todo el año, una elegante escapada vacacional o una inversión de alquiler con gran potencial. Características de la propiedad: ☑ Amplio salón-comedor con acceso directo a un jardín o terraza privados, ideal para comer al aire libre. 🌞 Tres dormitorios dobles exteriores, llenos de luz natural. 🛁 Dos baños modernos. 🍳 Cocina totalmente equipada con amplio espacio de almacenamiento. 🌿 Espacio exterior privado, perfecto para relajarse, entretenerse o crear su propia zona de barbacoa. ❄️ Aire acondicionado y calefacción para mayor comodidad durante todo el año. 🅿️ Aparcamiento privado (si corresponde). 🏊 Acceso a una piscina comunitaria en buen estado. Ubicada a pocos minutos de los pintorescos senderos y las calas escondidas de Les Rotes, esta propiedad ofrece el mejor estilo de vida mediterráneo: tranquilidad, naturaleza y proximidad al vibrante centro de Dénia.