



## Dúplex en venta en Málaga, Málaga

**540.000 €**Referencia: R5126008    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 87m<sup>2</sup>    Terraza: 8m<sup>2</sup>



---

## Costa del Sol, Málaga

¡Este hermoso bajo dúplex está en el mercado buscando su comprador perfecto! Situado en una zona muy agradable, muy cerca de Plaza Uncibay, Teatro Cervantes y Calle Larios encontramos este nuevo y exclusivo bajo dúplex que estará terminado este año. Sea uno de los tres afortunados propietarios de este hermoso edificio. El apartamento que tiene un techo alto muy bonito e impresionante de 4 metros y 2,5 el nivel dúplex. Se divide en dos plantas con 3 dormitorios y 2 baños y un hermoso patio. Dispone de sistema integrado climatizado con suelo radiante, sistema airzone, sistema de aerotermia. Ventanas extra grandes hacia el patio. Suelo de microcemento (se puede cotizar suelo de madera) + Cocina \*de Ballingslöv que incluye todos los electrodomésticos de Siemens y ooden Floor (se puede cotizar)



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Doble acristalamiento

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Teléfono

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Contemporáneo  
Nueva Promoción

### Vistas

Vistas a Patio  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Muebles

Parcialmente Amueblada