



## Villa - Chalet en venta en Puerto Lumbreras, Puerto Lumbreras

310.000 €

Referencia: R5123566 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 30.000m<sup>2</sup> Construido: 368m<sup>2</sup>





---

## Alto Guadalentín, Puerto Lumbreras

EN VENTA – Finca Rural Única con 3 Hectáreas y Casa Espaciosa A solo 20 km de las Impresionantes Playas de Águilas, Costa Cálida (Murcia) Descubra una rara oportunidad de poseer una finca campestre versátil que ofrece paz, espacio y un potencial ilimitado. Perfectamente ubicada a solo minutos de las comodidades locales y a un corto trayecto de la hermosa costa, esta finca es ideal para un B&B, agricultura, retiros, eventos, o simplemente como un hogar privado para la familia. Aspectos Destacados de la Propiedad: Extenso terreno de 30,000 m<sup>2</sup> completamente vallado Casa independiente de aproximadamente 250 m<sup>2</sup> en dos plantas Actualmente 3 dormitorios y 4 baños con potencial para ampliar o reconfigurar Amplia terraza de 100 m<sup>2</sup> con vistas a los terrenos 4 chimeneas que añaden encanto y confort Amplia área de estacionamiento para alrededor de 50 vehículos Espacio exterior de almacenamiento o taller Hermoso jardín mediterráneo con naranjos, cactus y varios árboles frutales Conectada a agua y electricidad Característica Exclusiva: Producción Propia de Aceite de Oliva La finca cuenta con alrededor de 300 olivos maduros, produciendo aproximadamente 1,000 litros de aceite de oliva al año, perfecto para uso personal, ventas locales o como una experiencia única para huéspedes de un B&B o retiro. Usos Ideales: Encantador Bed & Breakfast o casa de huéspedes Agricultura ecológica a pequeña escala Estacionamiento para autocaravanas o eventos íntimos Retiros de bienestar, yoga o talleres creativos Hogar privado espacioso con mucho espacio para familia e invitados Guía de Precio: €300,000 – €350,000 Esta exclusiva finca aún no está listada en línea, una excelente oportunidad para quienes decidan anticipadamente. Contáctenos para más detalles, fotos o para concertar una visita. ¡Déjeme saber si desea una versión más corta para WhatsApp o redes sociales!