



## Villa - Chalet en venta en Lorca, Lorca

**615.000 €**

Referencia: R5116849    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 1.473m<sup>2</sup>    Construido: 120m<sup>2</sup>





## Alto Guadalentín, Lorca

Finca en Paraje del Copo de Piñero, Tercia, Lorca Situación: Situada en el paraje de Copo de Piñero, en la comarca de Tercia, municipio de Lorca, en la región de Murcia, España, esta casa rural está situada en un entorno rural tranquilo y pintoresco. Características generales: Tamaño total de la propiedad: La propiedad está completamente cercada y ofrece privacidad y seguridad. Entorno: Rodeada de naturaleza, la finca ofrece un entorno sereno con vistas al paisaje rural típico de la región. Áreas periféricas: Piscina: Piscina privada para disfrutar de los meses más cálidos. Jardín: Espacios verdes bien cuidados, ideales para actividades al aire libre. Garaje cubierto: plaza de aparcamiento protegida de las inclemencias del tiempo. Porche Cubierto: Un gran porche cubierto acristalado, ideal para relajarse y disfrutar del entorno en cualquier época del año. Alojamiento: La propiedad dispone de dos alojamientos independientes, ambos parcialmente amueblados, que ofrecen posibilidades de uso personal y posibles proyectos de alquiler o turismo rural. Primera casa: Distribución: Hall: Entrada con techos altos que aportan sensación de espacio. Amplio salón comedor: amplio y luminoso, con barra y chimenea, ideal para reuniones y momentos de relax. Cocina: Totalmente equipada, con lavadero anexo. Baño completo: amplio y confortable. Comodidades: Radiadores de caldera de gasoil para calefacción, garantizando el confort durante los meses fríos. Segunda casa (dos plantas): Nivel bajo: Comedor: espacio acogedor y funcional. Cocina: Totalmente equipada, con lavadero. Baño completo: comodidad y funcionalidad. Dormitorio: Un dormitorio en planta baja, práctico y accesible. Planta superior: Accesible por una bonita escalera de madera. Cuatro dormitorios: amplios, todos con armarios empotrados. Baños completos: Dos baños, uno de ellos en suite, para mayor comodidad. Zona de relax: Espacio adicional para relajarse o como espacio de juego/trabajo. Comodidades: Ventanas eléctricas y tragaluces que brindan excelente iluminación natural. Sistema de música ambiental en toda la casa para un ambiente agradable. Radiadores con caldera de gasoil y bomba de calor distribuidos por dormitorios y salón para una óptima climatización durante todo el año. Resumen: Este cortijo situado en el barrio de Copo de Piñero, Tercia, Lorca, es ideal para quienes buscan un remanso de paz en el campo, con todas las comodidades modernas. Con sus dos casas independientes, su piscina privada, sus amplios jardines, su garaje cubierto y su terraza acristalada, ofrece múltiples posibilidades para el placer de vivir y el desarrollo de proyectos turísticos o de alquiler. La combinación de lo moderno y lo rústico, sumado a un entorno natural excepcional, hacen de esta propiedad una joya de la región de Murcia.