



Villa - Chalet en venta en Turre, Turre

350.000€

Referencia: R5126335 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 7.147m² Construído: 225m²















Inland Almeria, Turre

Espaciosa villa de 4 dormitorios en una amplia parcela con piscina privada y comodidades modernas. Ubicada en el corazón de una tranquila parcela de más de 7.000 m², esta impresionante villa privada de 4 dormitorios y 2 baños combina a la perfección espacio, privacidad y modernidad. Se encuentra a 3 minutos en coche del encantador pueblo de Turre y a 7 minutos en coche de Mojácar. Con un diseño elegante, la villa consta de cuatro amplios dormitorios que ofrecen un amplio espacio para relajarse y descansar, además de una gran flexibilidad para recibir a sus invitados. Dos baños bien equipados, cada uno con comodidades modernas, garantizan una estancia cómoda y funcional. El salón, con sus altos techos, se distingue por su amplitud y luminosidad. Este amplio espacio abierto es ideal para relajarse y entretenerse, con amplias zonas de estar y comedor. La luz natural entra a raudales a través de sus grandes ventanales, y la distribución permite una fluida integración entre los espacios interiores y exteriores. El salón cuenta con una gran chimenea de leña que calienta tres dormitorios con sistema de ventilación. Desde el salón, se accede al amplio comedor y cocina de planta abierta. Desde allí, se accede a un comedor con sombra y a los jardines con piscina. La propiedad también cuenta con otra sala multiusos junto al salón, que podría utilizarse como dormitorio adicional. Esta sala actualmente se utiliza como taller. En el exterior, la propiedad rebosa encanto. Ubicada en un terreno privado de más de 7000 m², la villa disfruta de un entorno tranquilo y abierto, rodeado de naturaleza, que ofrece amplio espacio para jardines, árboles frutales o incluso proyectos agrícolas. Lo más destacado del espacio exterior es la piscina privada de 10 x 5 metros, ideal para refrescarse bajo el sol de verano, nadar o simplemente disfrutar de un momento de tranquilidad junto al agua. La terraza que la rodea ofrece espacio para tomar el sol, cenar al aire libre y disfrutar del tiempo libre. Esta villa destaca por su excelente infraestructura y sus funcionales servicios. Está conectada a la red de agua y a un sistema de riego agrícola, ideal para el mantenimiento de jardines y paisajismo. También hay electricidad disponible, y la villa se beneficia de un sistema de energía solar conectado a la red, lo que reduce significativamente los costos totales de energía y contribuye a un estilo de vida más sostenible. La cuidadosa integración de tecnología moderna y diseño ecológico hace que la villa no solo sea hermosa, sino también altamente eficiente. Con sus amplios terrenos y bajos costos de mantenimiento, la propiedad es ideal como residencia principal o alquiler vacacional prolongado. La privacidad está garantizada por la ubicación de la villa en sus amplios terrenos, a la vez que se beneficia de un cómodo acceso a Turre, sus tiendas y servicios. Ya sea que busque una escapada tranquila al campo, un estilo de vida independiente o simplemente una casa espaciosa con servicios de alta gama, esta propiedad satisface todas sus necesidades. En resumen, esta villa de 4 dormitorios y 2 baños ofrece: Un amplio salón diáfano con techo elevado Una piscina privada de 10 m x 5 m Más de 7000 m² de terreno para uso recreativo o jardinería Suministro de agua potable y agrícola Electricidad y paneles solares conectados a la red para una mayor eficiencia energética Privacidad total con fácil acceso a los servicios cercanos (Nota: La nueva lí nea de tren de alta velocidad, actualmente fuera de servicio, pasa cerca de la propiedad). Sin embargo, ¡solo habrá dos trenes de alta velocidad al día! A título informativo, la superficie del terreno era anteriormente mayor, pero fue adquirida forzosamente para dar paso a la nueva línea de tren. Los datos catastrales se están modificando para reflejar esto, y ya muestran la superficie exacta del terreno: 7147 m². * Construido 225 m² * Parcela 7,147 m² * Planta baja * Privado * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Muebles Negociable * Aire Acondicionado * Parking privado * 7 minutos en coche de la playa * 3 minutos en coche de las tiendas * IBI: 322,26€ anualmente * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente





Características:

ClimatizaciónAire Acondicionado

PiscinaPiscina Privada

Aparcamiento Párking Privado