



Dúplex en venta en Mijas Costa, Mijas

280.000 €Referencia: R5126890 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 12m²



Costa del Sol, Mijas Costa

Este encantador dúplex, situado en un edificio residencial en Calahonda, Mijas, ofrece una distribución cómoda y funcional, ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En la planta superior se encuentran dos luminosos dormitorios y un baño completo. Uno de los dormitorios dispone de acceso a una terraza privada de 5m², perfecta para disfrutar del sol de la mañana y momentos de tranquilidad. En la planta inferior, la vivienda cuenta con cocina americana, aseo de cortesía y un acogedor salón con chimenea, que aporta calidez y confort. Desde el salón se accede a una terraza cubierta con orientación sureste, con vistas a la piscina y a los jardines comunitarios. Esta terraza, además, incluye una barbacoa de piedra en esquina, ideal para disfrutar de comidas al aire libre durante todo el año. La propiedad dispone de aire acondicionado y calefacción por splits en el salón y en ambos dormitorios, garantizando confort durante todas las estaciones. Ubicada en la tranquila y cuidada urbanización Triana Campanario, esta vivienda se encuentra en Calahonda, una de las zonas más demandadas de Mijas Costa. Rodeada de zonas verdes, campos de golf y a poca distancia de las mejores playas, restaurantes, supermercados y todos los servicios esenciales, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, comodidad y calidad de vida en la Costa del Sol. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Barbacoa

Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria

Servicios Públicos

Electricidad

CO2 Emission Rating

G

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversion

Climatización

A/A Frio

A/A Caliente

Chimenea

Estado

Necesita Reformas

Jardin

Jardín Comunitario

Calificación energética

G