



## Apartamento Planta Media en venta en Manilva, Manilva

398.000 €

Referencia: R4837267    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Manilva

Este moderno apartamento de 3 dormitorios y 3 baños se encuentra en un enclave elevado con espectaculares vistas al Mar Mediterráneo en la hermosa Costa del Sol. Con 140 m<sup>2</sup> construidos y una amplia terraza de 20 m<sup>2</sup> orientada al sur con bonitas vistas al mar. La propiedad cuenta con un gran salón, una cocina independiente completamente equipada y ambos espacios tienen acceso directo a la terraza. Los dormitorios son espaciosos y con mucha luz, la propiedad dispone de suelo radiante. Además, en el precio está incluida una amplia plaza de aparcamiento y un trastero. La urbanización, de estilo vanguardista, ofrece una gran piscina exterior, una piscina interior climatizada, club social con restaurante y jardines bien cuidados, creando un entorno exclusivo para disfrutar de la vida. Sabinillas es una encantadora localidad costera que combina lo mejor de la vida de pueblo con el atractivo turístico de la Costa del Sol. Con una amplia variedad de servicios, tiendas y restaurantes a pocos minutos, es un lugar ideal tanto para residentes como para turistas. Su largo paseo marítimo y sus playas de arena fina lo convierten en un destino perfecto para disfrutar del sol durante todo el año, además de estar cerca de campos de golf y otros puntos de interés. Manilva es conocida por su tranquilidad y su estilo de vida relajado, lo que la hace ideal para quienes buscan escapar del bullicio de las zonas más turísticas. A pesar de su ambiente apacible, la zona está bien conectada, a solo unos minutos en coche de Marbella y Gibraltar. Manilva también es famosa por sus rutas de senderismo, viñedos y su proximidad a playas menos concurridas, lo que ofrece una gran calidad de vida. El Puerto de la Duquesa, uno de los secretos mejor guardados de la Costa del Sol, es un puerto deportivo pintoresco con una excelente oferta gastronómica y de ocio. Con una atmósfera relajada y sofisticada, el puerto ofrece una amplia gama de restaurantes, bares y tiendas, todo ello junto a un puerto vibrante lleno de vida. La proximidad a campos de golf, playas y Sabinillas lo convierte en un lugar ideal para vivir o vacacionar, con todo lo necesario a mano. Circuito cerrado de cámaras de vigilancia, domótica, suelo radiante en baños, club social, piscina cubierta y piscina exterior, vigilancia con vehículo por toda la urbanización de La Paloma. Apartamento Planta Media, Manilva, Costa del Sol. 3 Dormitorios, 3 Baños, Construidos 140 m<sup>2</sup>, Terraza 20 m<sup>2</sup>. Posición : Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, Suelo Radiante, Baño. Vistas : Mar, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Trastero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Bar, Doble acristalamiento, Domotica, Restaurant. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Gas. Categoría : Ganga, Golf, Casas de vacaciones, Inversion, Lujo, Reventa, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Suelo de Madera  
Bar  
Domotica  
Restaurant  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas Panorámicas  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Cerca de los Bosques

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Alarma  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto