



# Apartamento Planta Baja en venta en Casares Playa, Casares

154.000 €

Referencia: R5129581    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 55m<sup>2</sup>    Terraza: 11m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares Playa

Apartamento a 100m de la playa con terraza – Oportunidad de inversión Ubicación privilegiada junto a la playa Este encantador apartamento se encuentra a tan solo 100 metros del mar, en una zona tranquila y muy bien comunicada, cerca de todos los servicios. Distribución funcional La vivienda dispone de 1 dormitorio, 1 baño completo, cocina americana integrada en un amplio salón y terraza privada perfecta para disfrutar del clima de la Costa del Sol. Comodidades Cuenta con aire acondicionado en el salón y el dormitorio, garantizando confort durante todo el año. Ideal para inversión Actualmente el apartamento se encuentra alquilado hasta el 1 de septiembre de 2028, lo que supone una oportunidad única para adquirir una propiedad con rentabilidad inmediata. Visitas Disponibles únicamente los miércoles por la tarde, previa cita.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

### Posición

Área Comercial

Lado de la Playa

Cerca del Mar

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Este

Orientación Sureste

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario