



Semi-Detached House for sale in Nueva Andalucía, Marbella

615.000 €

Referentie: R5129542 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Plotgrootte: 350m² Perceelgrootte: 167m² Terras: 25m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegant Townhouse in Los Naranjos de Marbella Discover this exclusive 167 m² built property, located in one of the most prestigious urbanisations in Marbella, just 5 minutes from Puerto Banús and surrounded by first-class golf courses. Functional and versatile distribution: ✱ Ground floor: - Entrance hall - Guest toilet - Fully equipped kitchen with laundry room - Spacious living-dining room with access to a private terrace - Covered parking with direct access to the street, adaptable as an additional bedroom, gym or multipurpose room ✱ First floor : - A guest bedroom - Master suite with dressing room (PREVIOUSLY 2 BEDROOMS) - Terrace overlooking the urbanisation ✱ Second floor: - Private solarium of 9 m², ideal for relaxing in complete privacy Environment and services: - Gated community with impeccably maintained gardens and swimming pools - Mercadona supermarket inside the premises Proximity to international schools such as Aloha College Privileged location: - 5 min from Puerto Banús and beaches - Close to golf courses: Las Brisas, Aloha Golf and Los Naranjos Golf Club - 8 min from Marbella centre - 40 min from Malaga Airport



Kenmerken:

Extra's

Privé Terras
Satelliet TV
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Inbouwkasten
Zonbank
WiFi
Bijkeuken
Dicht bij moskee
Buurt van een kerk

Uitzicht

Urban Bekeken
street Views

Zwembad

Gemeenschappelijk zwembad

Tuin

gemeenschappelijke tuin

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkwater
Telefoon

Zonorientatie

Zuidoost Zonoriëntatie

Ligging

Dichtbij golfbaan
Dichtbij haven
Urbanisatie
Dichtbij zee
Dicht bij winkels
Dichtbij stad
Dichtbij scholen

Meubilering

Ongemeubileerd

Beveiliging

Alarmsysteem

Categorie

Vakantiehuis
Investering
Golf
Luxe
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekende conditie

Keuken

Volledig ingerichte keuken

Parkeergelegenheid

garage
private Parking
overdekte parkeerplaats