



Villa - Chalet en venta en Salobreña, Salobreña

440.000 €

Referencia: R5130877 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 709m² Construido: 350m²





Costa Tropical, Salobreña

Bienvenido a Casa La Colina: la casa de sus sueños en la Costa Tropical. Situada en una encantadora y cuidada urbanización entre Salobreña y Almuñécar, en el soleado sur de Granada, Casa La Colina le da la bienvenida a un oasis de paz, comodidad y vistas. Distribución y zonas de estar Al llegar, accederá a un acogedor jardín delantero con terraza, donde unas pintorescas escaleras le llevarán a la puerta principal de la casa. Una vez dentro, se encontrará en una luminosa y espaciosa sala de estar, equipada con aire acondicionado y acceso directo a una de las hermosas terrazas con impresionantes vistas al mar, un lugar perfecto para disfrutar del amanecer o de una relajante velada. El salón cuenta con una acogedora barra conectada a la cocina totalmente equipada, donde encontrará todo lo que necesita. En esta planta también hay un cuarto de baño y dos amplios dormitorios. Una escalera interna conduce a una segunda sala de estar en la planta baja, donde hay otros dos baños y un pequeño vestíbulo. Aquí también hay suficiente espacio de almacenamiento, y desde esta planta se accede a un vestíbulo independiente, lo que hace que la casa sea ideal para dividirla en dos apartamentos independientes o utilizarla como B&B, con un excelente potencial de alquiler. A través de una segunda escalera se accede al nivel inferior de la vivienda, donde hay tres dormitorios adicionales y un aseo independiente. Espacio exterior y servicios Toda la parcela está vallada y ofrece varias terrazas con magníficas vistas y suficiente privacidad. El jardín está plantado con bonita vegetación y ofrece suficiente espacio para una piscina prefabricada. Ya hay una ducha exterior y el jardín se puede decorar a su gusto. En el nivel más bajo de la parcela hay un garaje independiente con acceso directo a la carretera de conexión, ideal como espacio de trabajo o almacén. Esta zona también tiene una entrada al jardín y a la casa. Además, en la parte delantera de la casa hay un segundo garaje con puerta. Ventajas adicionales Casa La Colina forma parte de una urbanización con acceso durante todo el año a una magnífica piscina comunitaria, situada a poca distancia a pie y un poco más arriba en el barrio. También hay acceso a una pista de tenis para los amantes del deporte. Resumen Esta propiedad es una oportunidad única: ✓ Distribución versátil: ideal como gran casa familiar, residencia vacacional o inversión. ✓ Posibilidad de dividirla en dos unidades residenciales independientes. ✓ Varias terrazas, vistas al mar, garaje(s) y jardín. ✓ Piscina comunitaria y pista de tenis. ✓ Situada a poca distancia a pie de la playa y cerca del centro de Salobreña. ¿Está interesado o desea más información? No dude en ponerse en contacto con nosotros a través de stijn@abracasabra.es o del +34 669 921 784.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
TV Satélite
Trastero - Almacén
Suelos de Mármol
Armarios Empotrados
Pista de Tenis
Apartment. Huéspedes
Casa de Huéspedes
Lavadero
Bar
Restaurant
Sótano

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Calle

Piscina

Piscina Comunitaria
Habitación para la piscina

Jardin

Jardín Privado
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Este
Oeste

Posición

Lado de la Playa
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Playa
Ciudad

Muebles

Completamente Amueblada
Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Libre
Parking en Calle
More Than One