



## Tienda en venta en Marbella, Marbella

980.000 €

Referencia: R3730702    Dormitorios: 5    Baños: 2    Construido: 220m<sup>2</sup>    Terraza: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Fantástico Local en Marbella con una maravillosa ubicación prácticamente en primera línea de playa totalmente terminado y reformado listo para entrar, este local sería muy interesante para una clínica dental o para un despacho de abogados o para este tipo de negocios. El local tiene 220m<sup>2</sup> en su interior con casi 80m<sup>2</sup> de terraza con vistas al mar. Cuando entras nos encontramos con un amplísimo recibidor, entramos y vemos una sala con pequeño salón teniendo a su izquierda esta fantástica terraza, a su derecha 4 despachos más al fondo hay una amplia sala de juntas, con dos cuartos de baño y una cocina bastante bien equipada y un cuarto donde está instalada la red internet. El local tiene Hilo Musical en todas las dependencias, suelos de parquet, luces led, como hemos comentado antes este fantástico local está muy bien cuidado está hecho con mucho cariño por parte de los propietarios y es de los mejores que hay en toda la costa del sol. También habría la posibilidad de poder alquilarlo y se podría hacer la compra con opción. Aunque al propietario lo que más le interesa es su venta.



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Muebles

Sin Amueblar

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Sur

### Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Ciudad

### Cocina

Cocina No Equipada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Jardín

Jardín Privado