



# Ático Dúplex en venta en Riviera del Sol, Mijas

285.500 €

Referencia: R5131075    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 96m<sup>2</sup>    Terraza: 10m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Riviera del Sol

\*PLANTA Y MEDIA SIN ASCENSOR\* Atico dúplex orientado al sur ubicado en una popular urbanización a 1,5 km. de la playa. Esta luminosa propiedad ofrece vistas al mar, jardín y piscina, combinando confort, privacidad y una ubicación inmejorable. Dispone de una cocina amueblada, salón con acceso a una terraza de 10m2 mas al solárium de 15m2 para disfrutar de zona chill out y barbacoa, cuarto de lavado y suelos de mármol. Incluye plaza de garaje privada y acceso a piscina y jardín comunitario. Situado cerca de servicios, zonas de ocio, restaurantes, tiendas y cafés, así como a pocos minutos de reconocidos campos de golf. Cuenta con aire acondicionado frío/calor, sistema de seguridad 24h en la urbanizacion y bus. Una propiedad ideal tanto como residencia permanente como inversión de rentabilidad, perfecta para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Ático dúplex, Corta distancia a pie de playa, Cocina Amueblada, Aparcamiento: Privado, Piscina Comunitaria, Jardín: Comunitario, Orientación: Sur Vistas: Jardín, Mar, Piscina Características: 5-10 minutos de campo de golf, Aire Acondicionado Frio/Calor, Bien situado para golf, Cercano a zonas de ocio, Cocina Amueblada, Corta distancia a los cafés, Corta distancia a pie de playa, Corta distancia a pie de rest., Corta distancia a pie tiendas, Cuarto de lavado, Jardín Comunitario, Junto a Transportes, Parking, Piscina Comunitaria, Próximo a lugares de ocio, Sistema de Seguridad 24H, Solárium, Suelos de mármol, Terraza Privada, Urbanización popular, Vistas a Jardín y Piscina, Vistas al mar



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

Terraza Privada

Suelos de Mármol

Solario

Lavadero

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado

### Climatización

A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario