



## Villa - Chalet en venta en Benissa, Benissa

1.370.000 €

Referencia: R5131204 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 828m² Construído: 377m²















## Marina Alta, Benissa

Esta villa de nueva construcción destaca por su estilo moderno, su alto nivel de confort y su excelente ubicación. Se encuentra en una de las zonas residenciales más valoradas entre Calpe y Moraira, a solo 1,5 km de la playa de La Fustera y muy cerca del Club Náutico Les Basetes. La vivienda se distribuye en dos plantas con espacios amplios, luminosos y bien aprovechados. Cuenta con cuatro dormitorios, dos de ellos con baño en suite, tres baños completos, un aseo de cortesía, un gran salón-comedor y una cocina abierta totalmente equipada. También dispone de lavadero y de una zona de spa y ocio con preinstalación para jacuzzi, barra, sala de cine y otras opciones de entretenimiento. En el exterior, ofrece una piscina climatizada con iluminación LED y cubierta automática, amplias terrazas y un jardín de fácil mantenimiento, ideal para disfrutar del buen clima durante todo el año. Está equipada con materiales y tecnología de alta calidad, incluyendo calefacción por suelo radiante, aire acondicionado por conductos con control por estancias, ventanas de aluminio con aislamiento térmico, cristales de baja emisividad, instalación fotovoltaica, persianas motorizadas, armarios empotrados, iluminación LED y sistema de alarma preinstalado. Una villa moderna, cómoda y bien situada, perfecta para quienes desean vivir cerca del mar y disfrutar del estilo de vida mediterráneo con todas las comodidades.





## Características:

Caracteristicas
Ascensor
Trastero - Almacén
Lavadero

**Aparcamiento**Garaje