



## Villa - Chalet en venta en Vélez de Benaudalla, Vélez de Benaudalla

**360.000 €**

Referencia: R5025952    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 396m<sup>2</sup>    Construido: 234m<sup>2</sup>    Terraza: 200m<sup>2</sup>







## Costa Tropical, Vélez de Benaudalla

Lujo y confort en el corazón de Vélez de Benaudalla - la casa de sus sueños le espera En un encantador rincón del pintoresco Vélez de Benaudalla, a sólo 15 minutos de la costa, se encuentra una impresionante propiedad que combina a la perfección lujo, confort y tranquilidad. Esta hermosa villa de dos plantas ofrece todo lo necesario para una vida relajada y con estilo. Distribución y confort Al entrar en la planta principal, le da la bienvenida un luminoso vestíbulo que da acceso a todas las habitaciones. Aquí encontrará tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite y un amplio vestidor. Los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño completo. El amplio salón-comedor es el corazón de la casa y está conectado a una cocina independiente, que ofrece acceso directo a la gran terraza. Desde aquí, unos pocos escalones conducen al hermoso jardín y a la tentadora piscina. Junto a la piscina encontrará un bonito jacuzzi, un lugar ideal para relajarse y desconectar rodeado de vegetación. Un patio central proporciona luz natural y una ventilación óptima en toda la casa, contribuyendo al agradable clima interior. Planta baja versátil con acceso privado La planta baja cuenta con un espacioso garaje y cochera, con amplio espacio para vehículos y almacenamiento. Esta planta está diseñada como un piso independiente, con su propia entrada a través del garaje. Incluye una cocina americana, un atractivo salón-comedor con chimenea, un cuarto de baño con ducha y un cómodo dormitorio, perfecto para invitados, familia o como opción de alquiler. Una elegante escalera conecta la planta baja con el primer piso, lo que permite utilizar toda la propiedad como un amplio apartamento si es necesario. Habitaciones adicionales y vistas impresionantes En la planta superior encontrará otras dos habitaciones multifuncionales, actualmente habilitadas como despacho y lavadero. Desde aquí también tiene acceso a una terraza adicional, donde podrá disfrutar de las vistas más espectaculares de toda la casa. Contacte con ¿Quiere saber más sobre esta propiedad única o concertar una visita? Entonces no dude en ponerse en contacto con Stijn por correo electrónico en [Stijn@abracasabra.es](mailto:Stijn@abracasabra.es), por teléfono en el +34 669 921 784, o visite nuestro sitio web [www.abracasabra.es](http://www.abracasabra.es).



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Sala de Juegos  
Apartment. Huéspedes  
Casa de Huéspedes  
Lavadero  
Jacuzzi  
Restaurant  
Sótano

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Gas  
Paneles solares fotovoltaicos

### Orientación

Orientación Noroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo  
Pueblo de Montaña  
Cerca de Esqui

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking Cubierto  
Parking Libre  
Parking en Calle  
More Than One