



## Villa - Chalet en venta en Casares Playa, Casares

1.350.000 €

Referencia: R3668675 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 2.200m<sup>2</sup> Construído: 310m<sup>2</sup> Terraza: 100m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Casares Playa

Hermosa FINCA DE ESTILO RÚSTICO con 2.200m de parcela en CASARES PLAYA, recientemente RENOVADA por lo que le otorga un toque moderno en diferentes estancias de la casa, como la cocina o cuartos de baño. Esta magnífica finca se encuenta excelentemente localizada entre Estepona y el Puerto de la Duquesa, rodeada por los mejores CAMPOS DE GOLF de la COSTA DEL SOL, y a tan sólo unos 200m HERMOSAS PLAYAS, además cuenta con fácil acceso a la autovía, dotándola de un GRAN POTENCIAL tanto por su accesibilidad a los servicios como por su extensión e increíbles características, tales como piscina privada, jardín con zona de barbacoa, AMPLIOS ESPACIOS en salones y habitaciones, hermosas vistas al jardín y campo, y más extras. MUY IMPORTANTE esta propiedad tiene permiso para EDIFICAR OTROS 1.200m2 DE TECHO, lo que AMPLIA ENORMEMENTE SU VALOR. Mejor venir a verla. EXCELENTE OPORTUNIDAD.





## Características:

Caracteristicas Climatización Orientación

Terraza Cubierta **Este** Aire Acondicionado

Cerca de Transporte Sur Chimenea Terraza Privada Suelo Radiante Oeste

TV Satélite **Orientación Sureste** 

Trastero - Almacén Doble acristalamiento **Armarios Empotrados** 

Solario WiFi

Sala de Juegos

Lavadero Barbacoa

Servicio de Autobuses

Sótano Fibra óptica

Posición **Vistas Estado** 

Cerca de Golf Excelente estado de conservación Vistas al Mar

Vistas a Montaña Cerca de Puerto Vistas Panorámicas Urbanización Vistas al Campo Cerca del Mar Vistas a Jardín Cerca de Tiendas Vistas a Golf Cerca de Cuidad Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques Cerca de Marina

**Piscina** Muebles Cocina

Piscina Privada Opcionales Cocina Equipada **Jardin** Seguridad **Aparcamiento** Jardín Comunitario Recinto Cerrado Párking Privado Seguridad de 24 horas

Portero Automático

Servicios Públicos

Electricidad Agua Potable Teléfono

Párking Cubierto