



## Villa - Chalet en venta en Dénia, Dénia

950.000 €

Referencia: R5134948    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 2.130m<sup>2</sup>    Construido: 337m<sup>2</sup>





---

## Costa Blanca North, Dénia

Un chalet independiente lleno de luz, con piscina privada y parcela de más de 2.000 m<sup>2</sup>, en una de las zonas más exclusivas de Dénia. Con vistas al mar, el castillo de Dénia y la imponente silueta del Montgó como telón de fondo. Distribuido en dos plantas con accesos independientes: la principal con amplia cocina, salón comedor con chimenea, dos terrazas con vistas al mar y al castillo, tres dormitorios (principal con baño en suite), segundo baño y aseo. Planta baja con estudio, cocina abierta, baño, lavadero y acceso al garaje. En excelente estado, con ventanas PVC doble acristalamiento, calefacción central, A/C y zonas ajardinadas. A pocos minutos del mar y del centro. Nota importante: se vende con usufructo vitalicio hasta el fallecimiento del actual propietario.



## Características:

### Características

Terraza Privada

Aptmnt. Huéspedes

### Aparcamiento

Garaje

### Climatización

Aire Acondicionado

Calefacción Central.

### Seguridad

Alarma