



Apartamento Planta Baja en venta en Teatinos- Universidad, Málaga

580.000 €

Referencia: R5135134 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 181m²





Costa del Sol, Teatinos-Universidad

Te presentamos esta espectacular bajo ubicado en la urbanización más valorada y demandada de Teatinos. Una vivienda moderna, luminosa y diseñada al detalle, perfecta para quienes buscan comodidad, calidad y amplitud en una de las zonas con mayor proyección de Málaga. La propiedad cuenta con 90m² construidos y una impresionante terraza de 60m², ideal para disfrutar del clima todo el año. Se distribuye en tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, dos baños completos, un amplio salón-comedor y una cocina independiente con acabados de alta gama. Además, incluye dos plazas de garaje y un trastero. Entre sus extras y mejoras destacan el sistema de aerotermia, las persianas eléctricas en toda la vivienda, el sistema Airzone con climatización independiente en cada estancia y la domótica integrada con alarma de incendios y agua. La cocina, completamente equipada. En la terraza se ha instalado un toldo eléctrico y césped artificial, todo pensado para ofrecer el máximo confort, funcionalidad y eficiencia energética. La urbanización, una de las más completas de Teatinos, ofrece piscina comunitaria, pistas de pádel, gimnasio, parque infantil, gastrobar privado para residentes y servicio de conserjería. Se trata de una comunidad segura, cuidada y con un ambiente familiar, rodeada de todos los servicios necesarios como universidad, hospitales, colegios, supermercados y con excelente conexión al centro de Málaga y la autovía.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Terraza Privada
Armarios Empotrados
Domotica

Posición

Urbanización
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Cocina

Cocina Equipada

Orientación

Oeste

Estado

Excelente estado de conservación

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Privado

Climatización

Aire Acondicionado
Calefacción Central.

Piscina

Piscina Comunitaria

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje