



Villa - Chalet en venta en Mojácar, Mojácar

570.000 €

Referencia: R5135083 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 520m² Construido: 128m²





Inland Almeria, Mojácar

Esta excepcional villa independiente, que ofrece dos dormitorios y dos baños, está situada en un terreno privado, a solo un corto paseo de la dorada playa de Mojácar.

Situada en una de las zonas más codiciadas de la costa, la propiedad está a solo 300 metros de bares locales, restaurantes y del vibrante paseo marítimo, ofreciendo la combinación perfecta de privacidad, lujo y comodidad.

Situada en sus propios terrenos amurallados y con portones, la villa presume de jardines bellamente ajardinados con mangos maduros, palmeras establecidas y una gran variedad de plantas.

Varias terrazas ofrecen amplio espacio para relajarse y recibir invitados, mientras que una piscina moderna con terraza para tomar el sol es el lugar ideal para disfrutar del sol andaluz.

Además de estos, hay un nivel inferior del jardín, que ofrece infinitas posibilidades y es perfecto para el paisajismo, la creación de huertos o la incorporación de zonas de descanso adicionales.

Se accede a la villa principal por un porche cubierto elevado, que conduce a una zona luminosa y acogedora de estar y comedor.

La casa ha sido completamente renovada conservando muchas características originales y fiel al auténtico estilo Mojácar.

El suelo de microcemento ayuda a mantener el interior fresco en climas cálidos, mientras que las paredes encaladas y los techos altos crean un ambiente espacioso y aireado, mostrando lo mejor del diseño interior.

Desde el salón, puertas correderas de cristal se abren a un patio interior con barbacoa empotrada, una amplia zona de asientos y escaleras que conducen a una increíble terraza con vistas de 360 grados.

La cocina totalmente equipada es funcional y elegante, con despensa independiente y acceso directo al garaje de tamaño completo.

A lo largo del pasillo encontrarás el primer dormitorio de invitados, un baño familiar y el dormitorio principal con ducha en suite.

Ambos dormitorios cuentan con armarios empotrados y se ha construido un espacio adicional de almacenamiento a lo largo del pasillo.

A la propiedad le suma atractivo un apartamento independiente con acceso exterior desde ambos lados de la villa. Esta unidad autónoma incluye dormitorio, baño, salón y cocina equipada, proporcionando el espacio perfecto para invitados, familia extensa o posibles alquileres, con el vendedor con licencia turística en su lugar.

Ten en cuenta que el apartamento y la piscina deben incluirse en la Escritura; este proceso se realizará una vez que se haya asegurado la venta.



Esta propiedad extraordinaria combina una ubicación privilegiada, jardines bellamente ajardinados, interiores lujosos y una distribución versátil, lo que la convierte en una vivienda rara y realmente excepcional en Mojacar.

Contáctanos para concertar una visita.

- * 2 plantas
- * Construido 128 m²
- * Parcela 520 m²
- * Privado
- * Red de Agua
- * Red de Electricidad
- * Teléfono Posible
- * Internet Posible
- * Muebles Negociable
- * Aire Acondicionado
- * Minusválidos
- * Terraza Privada
- * Solarium
- * Garaje
- * 1 minutos en coche de la playa
- * 1 minutos en coche de las tiendas
- * Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Aparcamiento

Garaje

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Privada