



# Terreno Rustico en venta en Marbella, Marbella

400.000 €

Referencia: R5066665 Terreno: 80m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Parcela urbana con proyecto aprobación urbanística según el vigente Plan General de Ordenación Urbana (PGOU 1986), clasificada como NP-1 (planta baja + 2 alturas). Totalmente lista para construir, esta propiedad se encuentra idealmente situada en el corazón del centro histórico de Marbella, a solo 100 metros de la playa, en uno de los barrios más auténticos y con más encanto de la ciudad. Se trata de una oportunidad de inversión excepcional en pleno centro de Marbella. Licencia de obras en vigor.



## Características:

### Características

Cerca de Transporte

### Orientación

Este

### Vistas

Vistas Urbanas

Vistas a Calle

### Posición

Cerca de Puerto

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios