



Villa - Chalet en venta en Ciudad Quesada, Rojasles

329.800 €

Referencia: R5136136 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 370m² Construido: 170m² Terraza: 20m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

???? Villa con sótano convertido en espacio habitable

4 dormitorios

3 baños

2 cocinas

Chalet independiente bien cuidado, ubicado en una parcela de esquina en Ciudad Quesada. Está rodeado por un hermoso jardín con ducha exterior, cenador de bambú, caseta de jardín y espacio para una piscina o aparcamiento para una casa móvil o autocaravana, dejando también espacio suficiente para el coche familiar. Dispone de portón eléctrico. La parcela tiene un tamaño total de 370m². La vivienda principal consta de un amplio salón-comedor con chimenea de gas natural, cocina abierta totalmente equipada, tres dormitorios dobles con armarios empotrados, dos baños (uno con ducha y otro con bañera), una terraza y un solárium con fantásticas vistas a la montaña. Dispone de cuarto de almacenamiento independiente para lavadora, etc.

El chalet también cuenta con un sótano independiente, espacioso y bien diseñado (64m²), con salón, cocina abierta, dos dormitorios o uno muy grande (fácil de dividir), un baño y un pequeño trastero. El espacio está dividido por paneles plegables, lo que permite convertirlo en una sola habitación de 60m² en segundos si se desea. Se accede por una entrada independiente en el lateral de la casa. Ideal como alojamiento para invitados o como zona de trabajo/vivienda independiente.

La villa incluye muchas características adicionales: agua caliente mediante paneles solares, aislamiento extra en el techo, mosquiteras en todas las puertas y ventanas, aire acondicionado frío/calor con deshumidificador en todas las habitaciones, canaletas y depósito de agua de lluvia, descalcificador en la cocina para agua potable, suministro de gas natural. Se vende mayormente amueblada (detalles a discutir).

????♂ La piscina comunitaria está a solo unos metros. Esta preciosa villa está situada en Ciudad Quesada, cerca de Rojales. El parque acuático está a 5 minutos a pie, y tiendas, restaurantes y bares están también a poca distancia (aproximadamente 15 minutos). El centro de salud y el fantástico campo de golf La Marquesa están a pocos minutos en coche. Los aeropuertos de Alicante y San Javier (Murcia) están a unos 35 minutos en coche, y las playas a unos 15-20 minutos. El típico pueblo costero español de Guardamar está a 15 minutos, y el popular y turístico Torrevieja a 20 minutos.

✿ ¡Esta hermosa villa es ideal como residencia permanente o como casa de vacaciones perfecta bajo el sol!



Características:

Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Apartment. Huéspedes

Sótano

Estado

Buen estado de conservación

Servicios Públicos

Agua Potable

Paneles Solares Térmicas

Climatización

Aire Acondicionado

Piscina

Piscina Comunitaria

Habitación para la piscina

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Jardín

Jardín Privado

Jardín de fácil mantenimiento