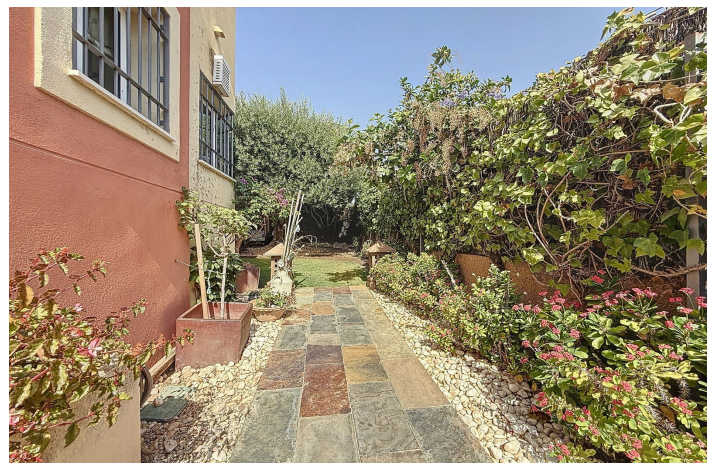




Villa - Chalet en venta en Torre del Mar, Velez-Málaga

770.000 €

Referencia: R5138023 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 505m² Construido: 260m² Terraza: 100m²





Costa del Sol East, Torre del Mar

Torre del Mar – Casa con Alma Esta casa es verdaderamente única – diferente a todo lo que se pueda encontrar en Torre del Mar. Una villa independiente de 260 m² sobre una parcela privada de 505 m², situada en una de las zonas residenciales más exclusivas de la ciudad, a tan solo diez minutos a pie del mar, el paseo marítimo y todas las comodidades diarias. Desde el momento en que se cruza la puerta privada, una sensación de serenidad lo envuelve. Los jardines son un mundo propio: un olivo centenario como guardián, detalles de Buda que transmiten calma espiritual, terrazas sombreadas y rincones íntimos que invitan a la relajación. En el centro se encuentra una piscina de 6x4 m con jacuzzi, rodeada de vegetación natural y la refrescante sombra de árboles maduros – un oasis raro en esta ubicación privilegiada. La villa le da la bienvenida con un luminoso vestíbulo y un aseo de cortesía, antes de abrirse hacia elegantes espacios de vida bañados de luz natural. El salón y el comedor, con su acogedora chimenea y ventanales en arco, disfrutan de vistas a los preciosos jardines. La cocina moderna, acabada con suelos cerámicos de imitación madera, combina un estilo contemporáneo con la practicidad de un fácil mantenimiento. En la planta superior, la zona de noche ofrece tres amplios dormitorios, incluyendo una tranquila suite principal con baño en suite. Una segunda habitación de invitados con su propio baño completo y un tercer dormitorio actualmente utilizado como despacho, garantizan confort tanto para la familia como para las visitas. Una sala contigua – actualmente vestidor – puede transformarse fácilmente en un cuarto dormitorio o en un espacio privado. En la planta baja, la villa revela un amplio garaje con capacidad para 3-4 coches, que ofrece espacio no solo para vehículos sino también para almacenaje o la creación de un alojamiento adicional para invitados. Aquí también se encuentra el sistema de depósito de agua independiente: la propiedad está conectada directamente a la red municipal, pero cuenta además con su propio depósito para asegurar un suministro constante y fiable. Todo el jardín está equipado con un sistema de riego automático con temporizador, lo que facilita al máximo su mantenimiento. Características principales 260 m² construidos sobre parcela privada de 505 m² 3-4 dormitorios, 3 baños Elegantes espacios de vida con chimenea y ventanales en arco Cocina moderna con suelo cerámico de imitación madera Jardines con alma, con olivo centenario y detalles de Buda Piscina (6x4 m) con jacuzzi y terrazas sombreadas Amplio garaje para 3-4 coches con sistema de agua independiente Sistema de riego automático con temporizador Totalmente renovada, lista para entrar a vivir Zona residencial exclusiva, a pie de mar y servicios Estilo de vida & Ubicación Torre del Mar es uno de los pueblos más vibrantes de la Costa del Sol, conocido por sus largas playas de arena, su animado paseo marítimo, sus beach clubs y su mercado semanal. El aeropuerto de Málaga está a solo 35 minutos, lo que lo convierte en un destino ideal para compradores internacionales. Rodeada de nuevas promociones, esta villa destaca por su alma única y su valor duradero. Esta no es solo una propiedad – es un santuario, un hogar familiar, un refugio espiritual y una oportunidad de inversión en uno de los enclaves costeros más deseados de Andalucía.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Suelo de Madera
Jacuzzi
Sótano

Vistas

Vistas a Piscina
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Privada

Jardín

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Orientación Sureste

Posición

Lado de la Playa
Cerca de Golf
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Alarma
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Frente a la playa
Lujo
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea
Calefacción Central.

Estado

Excelente estado de conservación
Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto