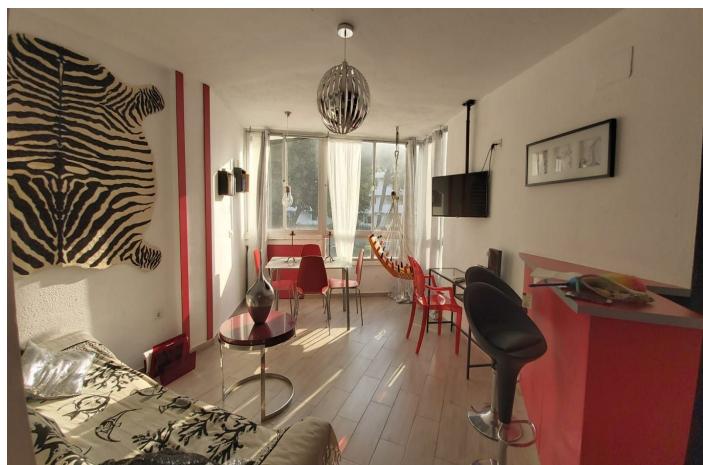




## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

**259.500 €**

Referencia: R5135827 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 52m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calahonda

Apartamento en primera línea de playa en Calahonda – Mijas Costa

Descubre esta oportunidad única de tener tu propio rincón frente al mar en la Costa del Sol. Este acogedor apartamento de 2 dormitorios y 1 baño ofrece todo lo que necesitas para disfrutar de unas vacaciones perfectas o para invertir en una propiedad de alta rentabilidad en alquiler vacacional.

La vivienda cuenta con una cocina abierta que se integra al salón, creando un espacio luminoso y con unas vistas espectaculares al mar Mediterráneo. Desde la urbanización, podrás acceder directamente a la playa a través de 3 salidas privadas, una ventaja inigualable para vivir a pasos de la arena.

El complejo residencial es un auténtico paraíso, con 30.000 m<sup>2</sup> de jardines cuidados, 2 piscinas de agua salada, aparcamiento comunitario dentro del recinto y un sistema de cámaras de seguridad para tu tranquilidad. Además, la comunidad incluye el consumo de agua, lo que simplifica aún más los gastos de mantenimiento.

Como extra, la propiedad dispone de 2 trasteros, uno de ellos ideal para guardar tu kayak o equipo de playa.

- ❑ Primera línea de playa
- ❑ Vistas panorámicas al mar
- ❑ Ideal como residencia vacacional o inversión con gran potencial de alquiler
- ❑ Licencia turística vigente

Una oportunidad para quienes sueñan con vivir el Mediterráneo al máximo.

Contactanos ahora para coordinar una visita!!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Ascensor	Orientación Suroeste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		A/A Frio
Suelos de Mármol		A/A Caliente
Paddle Tenis		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Área Comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Lado de la Playa	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
Jardín Paisajístico	Alarma	
Jardín de fácil mantenimiento	Portero Automático	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Ganga	
	Frente a la playa	
	Reventa	