



## Pareada en venta en Casares Playa, Casares

650.000 €

Referencia: R5139805 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 180m<sup>2</sup> Construido: 262m<sup>2</sup> Terraza: 65m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

### MAGNIFICA CASA PAREADA DE 3 DORMITORIOS Y GRAN JARDIN A 30 METROS DE LA PLAYA

Con excelente ubicación en una urbanización en primera línea de playa con acceso a la Senda Litoral que conecta toda la costa del Sol y a la playa a tan solo unos pasos de la casa, cerca de supermercados, tiendas, restaurantes y gran variedad de ofertas de ocio. Con Sabinillas a tan solo 2 min en coche y a 10 min de Estepona, con el aeropuerto de Málaga a 90 min en coche. La propiedad se distribuye en dos plantas más el solárium, en la planta baja encontramos la entrada principal con un amplio recibidor, un aseo con ventana, una amplia cocina con acceso a la parte trasera de la terraza y un gran salón comedor con chimenea y acceso a un porche que conecta con el GRAN JARDÍN PRIVADO. En la primera planta se disponen los 3 dormitorios de la casa, todos con su propia terraza privada y armarios empotrados, además cuenta con un amplio baño completo equipado con bañera y con una amplia ventana y el dormitorio principal cuenta con baño en suite completo equipado con bañera y amplia ventana además una bonita terraza cubierta privada. En la planta superior contamos con un torreón, un trastero y un gran solárium con VISTAS AL MAR, JARDINES Y A LA PISCINA. Urbanización bien mantenida con piscinas, jardines y acceso a la playa. ¡¡GRAN OPORTUNIDAD DE VIVIR EL LUJO DE TENER TU HOGAR A UNOS PASOS DEL MAR!!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Oeste	A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Regular estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Necesita Reformas
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Marina	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children's Pool	Opcionales	
<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>
Recinto Cerrado	Electricidad	Casas de vacaciones
Portero Automático	Agua Potable	Inversion
	Teléfono	Frente a la playa
	Gas	Golf
		Reventa