



## Apartamento Planta Baja en venta en Calanova Golf, Mijas

**609.999 €**

Referencia: R5138050    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 118m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Calanova Golf

Descubra un exclusivo apartamento en planta baja en ONE Residences Nos complace presentar una oportunidad única para adquirir un impresionante apartamento en planta baja en ONE Residences, una prestigiosa urbanización de primera línea de golf con solo 77 lujosas residencias. Con una ubicación ideal en el tranquilo entorno de Calanova Golf, La Cala de Mijas, esta extraordinaria propiedad ofrece unas impresionantes vistas panorámicas al mar. Este complejo, terminado en 2022, se encuentra dentro de un amplio resort de 17 000 m<sup>2</sup> que combina a la perfección un diseño arquitectónico moderno con distribuciones interiores innovadoras, instalaciones de bienestar y spa de primera categoría y una fuerte conexión con la naturaleza circundante. Características principales del apartamento: - Acogedor vestíbulo de entrada: incluye armarios empotrados para un almacenamiento cómodo. - Aseo de invitados: de fácil acceso para los visitantes. - Cocina abierta: conectada a una zona de estar muy espaciosa. - Amplia zona de estar: cuenta con puertas correderas de suelo a techo que dan a una terraza semicubierta con piscina privada. - Dormitorio principal: cuenta con un cuarto de baño en suite y armarios empotrados. - Dormitorio adicional para invitados: también equipado con un cuarto de baño en suite. - Lavadero: para mayor practicidad. Este lujoso apartamento de dos dormitorios y dos baños y medio tiene una superficie de 100 m<sup>2</sup> y cumple con los más altos estándares, con cocinas y baños de primera calidad diseñados por Gunni & Trentino y Neff. Las comodidades modernas, como el control de la climatización y la domótica preinstalada, mejoran su experiencia de vida. Además, esta propiedad cuenta con una licencia turística, lo que permite obtener ingresos por alquiler y la convierte en una fantástica oportunidad de inversión. Ventajas adicionales: - Dos plazas de aparcamiento privadas - Amplio trastero - Acceso a una gran variedad de instalaciones de ocio y sociales, tales como: - Una gran piscina tipo laguna con zona de bar - Una piscina infinita - Una piscina cubierta climatizada - Un jacuzzi - Una sauna y una sala de vapor - Un gimnasio totalmente equipado - Una sala de cine con 15 butacas - Un simulador de golf - Un club social - Una sala de negocios - Una bodega - Un parque infantil Ubicación privilegiada: A solo 100 metros del campo de golf Calanova, el encantador pueblo de La Cala de Mijas se encuentra a 5 minutos en coche. Málaga está a 30 minutos, mientras que Marbella está a solo 20 minutos de su nuevo hogar. ¡Aproveche esta increíble oportunidad para disfrutar del lujoso estilo de vida mediterráneo en ONE Residences!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Lavadero  
Jacuzzi  
Domotica  
Cerca de una Iglesia  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada  
Children`s Pool

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable  
Paneles Solares Térmicas

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Suburbano  
Pueblo

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Subterráneo  
Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One



---

Urge venta  
Golf  
Lujo  
Contemporáneo