



## Dúplex en venta en Mojácar, Mojácar

190.000 €

Referencia: R5140507    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 74m<sup>2</sup>





## Inland Almeria, Mojácar

Esta encantadora casa adosada de 2 dormitorios y 1,5 baños está enclavada en una pequeña comunidad tradicional española, a solo un corto paseo de los bares, restaurantes, tiendas y las impresionantes playas de Mojácar Playa.

Se accede a la casa a través de una acogedora terraza delantera que da a un pasillo luminoso.

A la derecha hay una cocina espaciosa, perfecta para cocinar y recibir invitados, mientras que a la izquierda, la escalera y el baño de la planta baja son fácilmente accesibles.

Justo delante, un amplio salón/comedor ofrece amplio espacio para todos tus muebles de sala y comedor, creando un ambiente cálido y acogedor.

Desde el salón a través de puertas de patio de cristal se encuentra la espaciosa terraza privada, con acceso directo desde la calle.

Tanto las terrazas delanteras como traseras tienen toldos recién instalados que proporcionan sombra total.

En la planta superior, los dos dormitorios de gran tamaño cuentan con armarios empotrados y terrazas privadas con preciosas vistas a la comunidad y sus alrededores. Cada dormitorio puede acomodar cómodamente una cama matrimonial con mesitas auxiliares o una disposición individual, lo que los hace muy versátiles. Los dormitorios comparten un baño familiar bien equipado.

Entre otras características se encuentran el aire acondicionado, que garantiza comodidad durante todo el año.

Esta casa adosada es una mezcla perfecta de encanto tradicional español y comodidad, idealmente situada para disfrutar de todo lo que Mojácar Playa tiene para ofrecer.

Contáctanos para concertar una visita.

- \* 2 plantas
- \* Construido 74 m<sup>2</sup>
- \* Piscina Comunitario
- \* Red de Agua
- \* Red de Electricidad
- \* Teléfono Posible
- \* Internet Posible
- \* Muebles Negociable
- \* Aire Acondicionado
- \* Terraza Privada
- \* Parking Subterráneo
- \* 2 minutos en coche de la playa
- \* 2 minutos en coche de las tiendas



---

\* Gastos comunitarios: 100,00€ por mes

\* IBI: 287,10€ anualmente

\* Tasa de basuras: 205,60€ anualmente



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Climatización

Aire Acondicionado

### Piscina

Piscina Comunitaria