



Ático Dúplex en venta en Casares, Casares

379.000 €Referencia: R5141815 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 150m² Terraza: 39m²



Costa del Sol, Casares

Ático Dúplex, Casares, Costa del Sol.

4 Dormitorios + buhardilla (espacio adicional en el ático para zona de trabajo o lugar de descanso), 3 Baños, Construidos 150,19 m², Terrazas cubiertas 18,28 m², terraza descubierta 19,80 m²

Posición : Ciudad, Cerca de Tiendas, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques.

Orientación : Sureste, Noroeste.

Estado : Renovado Recientemente.

Piscina : Comunitaria.

Climatización : Baño.

Vistas : Mar, Montaña, Panorámicas, Piscina, Bosques.

Características : Terraza Cubierta, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Baño En-Suite, Suelos de Mármol.

Muebles : Sin Amueblar.

Cocina : No Equipada.

Jardín : Comunitario.

Seguridad : Alarma.

Aparcamiento : Subterráneo, Calle, Comunitario, Privado.

Categoría : Casas de vacaciones, Inversión, Reventa.

Este espacioso atico dúplex de 4 dormitorios y 3 baños combina comodidad y estilo en 140 m² de superficie habitable, además de una atractiva terraza de 30 m². Ubicado en una cotizada zona suburbana de Casares, cerca de la playa, colegios y bosques, es perfecto para quienes buscan tranquilidad sin renunciar al acceso a servicios esenciales.

La propiedad tiene orientaciones este, sureste y suroeste, lo que garantiza luz natural durante todo el día. En buen estado, la vivienda está lista para entrar a vivir y disfrutar de sus acabados de calidad, como suelos de mármol y ventanas de doble acristalamiento.

Las vistas desde la terraza son realmente espectaculares, ofreciendo panorámicas del mar y la montaña, así como de la piscina comunitaria y el patio interior. La terraza cubierta proporciona un espacio protegido para disfrutar del aire libre durante todo el año.

La cocina está parcialmente equipada, lo que permite al nuevo propietario personalizarla según sus preferencias. Los armarios empotrados de los dormitorios ofrecen un amplio espacio de almacenamiento, mientras que el acceso WiFi garantiza la conectividad en todo momento.

En términos de seguridad, el complejo cerrado y el sistema de alarma brindan tranquilidad. El estacionamiento no es un problema con las opciones subterráneas, en la calle y privadas disponibles.

Este dúplex no es sólo una casa confortable sino también una oportunidad de inversión en categorías de ganga, golf, vacaciones y reventa, con un estilo contemporáneo que agrega valor.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Baño
Cerca de Transporte	Orientación Noroeste	
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Armarios Empotrados		
Solario		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Tiendas	Renovado Recientemente
Vistas a Montaña	Cerca de Colegios	
Vistas Panorámicas	Ciudad	
Vistas a Piscina	Cerca de los Bosques	
Vistas a Bosques		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina No Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Alarma	Párking Subterráneo
		Párking Privado
		Párking en Calle
		Párking Comunitario
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Casas de vacaciones	E	E
Inversión		
Reventa		