



Villa - Chalet en venta en Altea, Altea

1.365.000 €

Referencia: R5141452 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.800m² Construido: 450m²





Costa Blanca North, Altea

Ubicada en una generosa parcela de 1.800 m² y con una superficie construida total de 760 m², esta excepcional villa de estilo mediterráneo en La Galera de las Palmeras, Altea, destaca por su espacio, potencial y unas inolvidables vistas al mar. Con orientación sur y 450 m² de superficie habitable, la propiedad combina zonas listas para entrar a vivir con zonas a la espera de terminarse, lo que la convierte en una oportunidad única para quienes buscan personalizar la casa de sus sueños en una de las zonas más codiciadas de la Costa Blanca.

Al entrar en la villa, le da la bienvenida una amplia zona de aparcamiento con espacio para varios coches. Desde aquí, un luminoso pasillo conduce directamente al espacioso salón con cocina americana, chimenea y acceso a una amplia terraza con vistas a la bahía de Altea y al mar Mediterráneo. Conectada a este espacio se encuentra una cómoda sala de televisión, perfecta para relajarse o entretenerse. En el ala izquierda de esta planta, también hay una zona sin terminar con potencial para crear dos dormitorios adicionales y un baño, lo que le da la libertad de adaptar esta fantástica villa a sus necesidades. La villa se distribuye en cinco plantas, cada una con una singularidad única. En la planta superior se encuentra un dormitorio con baño propio, una espectacular terraza con vistas panorámicas e incluso una pequeña terraza en la azotea para disfrutar de una vista privilegiada de la costa.

Desde el salón principal, la planta baja alberga el dormitorio principal, con baño en suite, vestidor y acceso directo a la piscina. En esta misma planta también se encuentra la llamada habitación del marinero, un encantador salón con vistas directas y acceso a la terraza de la piscina. Desde aquí, una escalera baja a un apartamento de invitados con cocina americana, baño y dormitorio privado. Este espacio requiere reforma, pero tiene un gran potencial como suite de invitados totalmente independiente.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante. Una gran piscina está enmarcada por un jardín mediterráneo bellamente cuidado, adornado con palmeras y dos fuentes en funcionamiento. En la planta baja de la casa también hay un garaje adicional, que ofrece más opciones de almacenamiento o aparcamiento. Además, la propiedad ofrece suficiente espacio para crear más zonas de estar o de ocio, con la posibilidad de construir un segundo apartamento de invitados.

Esta villa está equipada con calefacción por suelo radiante y presenta detalles de construcción tradicionales mediterráneos, ofreciendo un encanto atemporal junto con las comodidades modernas. Con la excepcional posibilidad de añadir hasta tres dormitorios y tres baños más, la distribución se adapta por completo a las necesidades de sus futuros propietarios. Parte de la propiedad ya se encuentra en excelentes condiciones y actualmente en uso, mientras que otras zonas ofrecen un espacio en blanco para reformas y toques personales. La combinación de comodidad lista para entrar a vivir, ubicación privilegiada y potencial sin explotar la convierte en una oportunidad de inversión verdaderamente excepcional.

La propiedad está idealmente ubicada a solo 5 minutos de la playa, a 7 minutos de la autopista y a 5 minutos del centro de Altea la Vella, ofreciendo privacidad y comodidad. Es una casa que realmente necesita ser vista en persona para comprender su potencial y el extraordinario estilo de vida que puede ofrecer.



Características:

Características

Trastero - Almacén

Casa de Huéspedes

Sótano

Climatización

Chimenea

Piscina

Piscina Privada