



Villa - Chalet en venta en San Javier, San Javier

1.250.000 -

1.300.000 €

Referencia: R5142661 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 600m² - 614m² Construido: 216m² - 217m²





Costa Calida, San Javier

Este complejo residencial es un concepto arquitectónico basado en líneas claras, cúbicas y funcionales en una zona residencial exclusiva.

Jardines y puertas de acceso al garaje automatizadas con mandos a distancia por infrarrojos. Gran garaje cubierto para dos vehículos y entrada individual.

Los jardines cuentan con un sistema de drenaje en el suelo, completamente terminados y personalizables, incluyendo vegetación, riego e iluminación. Grandes jardines totalmente terminados con piscina privada de 9 x 4 metros y un aseo exterior. Las villas están protegidas con cámaras de TV externas y detectores de movimiento internos.

El desarrollo proporciona un microclima extensible a cada espacio gracias a su diseño y distribución de los interiores, que junto con el aislamiento térmico y acústico, crea un entorno armonioso y confortable, con especial énfasis en viviendas sostenibles y respetuosas con el medio ambiente.

Se cuida cada detalle en los acabados, utilizando materiales de la más alta calidad, diseño personalizado y lujo sin olvidar el máximo confort. Las villas son disfrutables tanto en verano como en los suaves inviernos, siendo habitables durante todo el año.

El interior dispone de tres grandes dormitorios, el dormitorio principal con vestidor y baño en suite, tres baños, un aseo exterior, aire acondicionado y calefacción, salón, cocina equipada (incluyendo electrodomésticos de alta gama), lavandería y trastero.

La cocina moderna y elegante en concepto abierto con el comedor, rodeada de grandes ventanales que aportan luz natural durante todo el día y acceso directo a la piscina y jardines privados completamente terminados, es totalmente personalizable incluyendo electrodomésticos de alta gama integrados. Baños completamente terminados con sanitarios suspendidos, lavabos de encimera y grifería termostática.

Las villas se encuentran en San Javier, a unos 2 km de las playas y del paseo de Santiago de la Ribera. Una zona agradable, rodeada de viviendas independientes, donde se disfrutan de los inviernos más cálidos y los veranos más suaves del Mediterráneo, gracias a las suaves brisas del Levante.

Si te gusta el deporte, podrás disfrutar de una amplia infraestructura, ya que a menos de 10 km se encuentra el Club Náutico, campos de golf de nivel internacional, pistas de tenis y una amplia gama de otras actividades.

Además, cuenta con una zona comercial con supermercados, tiendas y restaurantes a 5 minutos a pie.

Los aeropuertos más cercanos son Murcia, Aeropuerto Internacional Región de Murcia (27 minutos), y El Altet (Alicante, 57 minutos), ambos con vuelos nacionales e internacionales.



Características:

Características

Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Armarios Empotrados
Solario
Lavadero

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad

Cocina

Cocina Equipada
Kitchen-Lounge

Aparcamiento

Garaje
Párking Privado
Párking Cubierto
More Than One

Climatización

A/A Preinstalado

Estado

Nueva Construcción

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas

Vistas

Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Nueva Promoción