



Apartamento Planta Baja en venta en Manilva, Manilva

379.000 €

Referencia: R5127223 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 106m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Manilva

Apartamento moderno con vistas al mar y terraza privada – La Paloma Manilva de Costa del Sol

Este elegante apartamento de 105,9 m² construidos (más 15,08 m² de terraza) ofrece luminosidad, confort y un entorno tranquilo a solo 200m de la playa. Situado en una urbanización cerrada con acceso controlado, cuenta con terraza privada cubierta con cerramientos de cristal insonorizado y plaza de aparcamiento incluida.

La vivienda dispone de salón-comedor amplio y luminoso, cocina de concepto abierto totalmente equipada, dormitorio principal con baño en suite y armarios empotrados, segundo baño completo y aire acondicionado y calefacción central. Su diseño moderno y abierto maximiza la luz natural y las vistas al mar Mediterráneo y a la piscina comunitaria.

La urbanización ofrece piscina comunitaria, jardines cuidados, ascensor y accesos adaptados. Fibra óptica disponible. Certificado energético en trámite.

Ubicación estratégica:

A solo 200 m de la playa

Entorno tranquilo y bien comunicado

Rápido acceso a autovías, campos de golf, zonas comerciales y colegios

A pocos minutos en coche de Sotogrande, Estepona y Marbella

Características destacadas:

Planta media con orientación ideal que aporta gran luminosidad

Terraza privada con vistas al mar y cerramientos de cristal

Urbanización cerrada con piscina y jardines bien mantenidos

Ascensor y accesos adaptados

Una oportunidad única para disfrutar de la Costa del Sol en un apartamento moderno, luminoso, con terraza privada y vistas al mar, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión vacacional.



Características:

Características

Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Lavadero
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardín

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Teléfono

Orientación

Sur

Posición

Urbanización
Cerca de Colegios

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Alarma
Persianas Eléctricas
Portero Automático

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo