



Villa - Chalet en venta en Serón, Serón

374.995 €

Referencia: R5144716 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 21.078m² Construido: 233m²





Inland Almeria, Serón

Es un placer para nosotros compartir con nuestro colaborador español esta impresionante villa independiente de 4 dormitorios en venta por 379.995 €, cerca de Serón, Almería. Esta casa tiene tantas posibilidades, con un apartamento independiente que ofrece 2 dormitorios dobles, se ha gestionado como un negocio de alquiler exitoso en los últimos años, con licencia turística en su lugar y podría transferirse. La propiedad ofrece un tamaño de construcción de 233m² y un terreno de 21078m², otro beneficio, también tiene una licencia OCA para caballos, ya tiene cercas eléctricas para diferentes áreas de potrero y hay 3 graneros para almacenamiento de heno y establos. Hay un guadarnés y un trastero separados. El establo principal tiene instalado un alimentador automático de agua. Villa moderna que ofrece 4 dormitorios dobles (incluido un apartamento independiente con 2 dormitorios) con licencias turísticas. El dormitorio principal es realmente una suite, con un hall de entrada con armarios empotrados y un gran baño. Más de 20.000 m² de terreno, principalmente plano, que incluye 3 graneros / establos, potreros cerrados y tiene una licencia OCA Jardines en terrazas y paisajísticos que envuelven la villa, que incluyen piscina de 6x3m², jacuzzi de 3x3m² y cascada. Varias áreas de patio para abrazar las espectaculares vistas de 360 grados a la montaña. Calefacción por suelo radiante en la propiedad y servicio de calefacción montada en la pared. La propiedad se ha administrado como un exitoso negocio de BNB y tiene mucho potencial para expandirse aún más. El paisaje circundante se presta perfectamente para montar a caballo con pistas escénicas a la vuelta de la esquina. Con las vistas panorámicas de 360 grados, esta casa está lista para oportunidades de negocios, tal vez ofrezca vacaciones a caballo con alojamiento incluido. El terreno es principalmente plano, por lo que también sería la ubicación ideal para crear un refugio en el campo. Los propietarios actuales han creado hermosos jardines paisajísticos que envuelven la villa. Los jardines circundantes están decorados con caminos de piedras y tejas. Hay mucho espacio a los lados y al frente para estacionar. Los huéspedes del apartamento también tienen sus propias zonas de aparcamiento. Esta hermosa villa está muy bien mantenida, definitivamente lista para usar y está disponible parcialmente amueblada. Exploremos más: al lado izquierdo de la entrada principal hay una terraza cerrada con pérgola de madera. La puerta principal es una puerta UVPC con un panel de vidrio a un lado. En esta área hay un porche de entrada cerrado con asientos, ambas áreas perfectas para disfrutar de las gloriosas puestas de sol españolas. El pasillo de entrada es espacioso y se realza con 2 ventanas separadas de techo a suelo, los techos son altos con focos instalados. El lado izquierdo comienza con un gran salón / comedor con ventanas en cada extremo. El comedor da a la parte delantera de la villa, con dos puertas correderas de techo a suelo. El extremo del salón cuenta con puertas de patio de piso a techo con paneles de vidrio a cada lado, maximizando las vistas al jardín de la piscina. El salón/comedor cuenta con techos altos con vigas de madera y una chimenea incorporada con quemador de pellets incorporado. A un lado del salón entramos a la cocina / comedor. Encontramos una elegante cocina totalmente equipada, con armarios de suelo y pared, microondas empotrada. Hay puertas correderas dobles UVPC que conducen al jardín de la piscina. La cocina cuenta con despensa amueblada y armarios de almacenaje. Ahora vayamos al lado derecho donde se encuentran los dormitorios y el baño familiar. El dormitorio principal es verdaderamente una suite, entrando en la primera zona con armarios empotrados, 6 armarios dobles y cuatro encimeras. Al entrar, nos sentimos atraídos instantáneamente por las grandes puertas correderas UVPC frente a nosotros, que ofrecen vistas a la piscina, el jardín, el patio y las montañas. Este dormitorio ha sido elegantemente terminado con falsos techos a cada lado con focos debajo. Hay una pared central en la habitación principal, con enchufes eléctricos que añaden profundidad real a la habitación. El gran cuarto de baño conduce a la derecha con lavabo empotrado, gran ducha a ras de suelo con suelos de piedra a medida, armarios empotrados con espejos y luces. El baño familiar está completamente equipado y tiene una sensación muy de spa, con espejos empotrados, estanterías y paneles elegantes. Cuenta con lavabos "él y para ella", bañera de esquina con ducha encima y bidé. El baño familiar está completamente alicatado con focos en el techo y la bañera incluso tiene un escalón de azulejos. El segundo dormitorio doble tiene ventanas UVPC con vistas a las terrazas delanteras y vistas al oeste. A la izquierda de esta área hay una puerta de madera segura que da acceso al apartamento independiente, por lo que podría combinarse fácilmente con la vida principal de la villa. * Construido 233 m² * Parcela 2,11 hectáreas * Planta baja * Privado * Red de Agua * Red de Electricidad * Teléfono Posible * Internet Posible * Parte Amueblado * Terraza Privada



* Parking privado * 60 minutos en coche de la playa * 5 minutos en coche de las tiendas * IBI: 353,53€ anualmente *
Tasa de basuras: 92,64€ anualmente



Características:

Características

Terraza Privada

Aparcamiento

Párking Privado

Piscina

Piscina Privada

Muebles

Parcialmente Amueblada