



## Apartamento Planta Media en venta en La Duquesa, Manilva

295.000€

Referencia: R5147170 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 77m<sup>2</sup>

Terraza: 12m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Duquesa

Se vende apartamento en planta media con orientación sureste en una consolidada urbanización cerrada en la zona de Los Hidalgos de La Duquesa, Manilva, Costa del Sol, a solo 5 minutos de la playa. Esta vivienda en planta media incluye un amplio y luminoso salón con acceso a una terraza cubierta de 12 m² con fantásticas vistas al sureste del mar Mediterráneo, al campo de golf y al puerto de la Duquesa. Dispone de dos dormitorios y dos baños. Ambos dormitorios ofrecen amplio espacio y un armario empotrado. El dormitorio principal tiene baño en suite y acceso a la terraza principal. Hay un baño adicional junto al segundo dormitorio. Amplia cocina equipada. Preinstalación de aire acondicionado frío/calor y aparcamiento exterior. La urbanización cuenta con una piscina comunitaria rodeada de hermosos jardines y senderos que conectan con diversas zonas. El aeropuerto de Málaga-Costa del Sol se encuentra a 1 hora del apartamento. El aeropuerto de Gibraltar está a unos 30 minutos, el puerto de La Duguesa a solo 5 minutos en coche, Sotogrande a 10 minutos, Estepona a 15 minutos y Marbella a 30 minutos. Todos los servicios de la zona están muy cerca para que su estancia sea aún más cómoda. Una propiedad perfecta para vivir en la costa o como casa de vacaciones. No dude en contactarnos para programar una visita. ¡Le encantará! Apartamento Planta Media, La Duquesa, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 77 m², Terraza 12 m². Posición: Cerca de Golf, Cerca de Puerto, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Cerca de los Bosques, Cerca de Marina, Urbanización. Orientación: Sureste. Estado: Excelente. Piscina: Comunitaria. Climatización: A/A Preinstalado. Vistas: Mar, Montaña, Golf, Puerto, Jardín, Piscina, Bosques. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento. Muebles: Parcialmente. Cocina: Equipada. Jardin: Comunitario. Seguridad: Recinto Cerrado, Portero Automático. Aparcamiento : Libre, Comunitario. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono. Categoría : Casas de vacaciónes, Inversion, Reducido, Reventa.





## Características:

Climatización Caracteristicas Orientación Terraza Cubierta Orientación Sureste A/A Preinstalado

Ascensor

Cerca de Transporte

Terraza Privada Baño En-Suite Suelos de Mármol Doble acristalamiento

**Armarios Empotrados** 

Access for people with reduced

mobility

**Vistas** Posición

Vistas al Mar Cerca de Golf Vistas a Montaña Cerca de Puerto Vistas a Jardín Urbanización Vistas a Piscina Cerca del Mar Vistas a Golf Cerca de Tiendas Vistas a Puerto Cerca de Cuidad Vistas a Bosques

Cerca de Colegios Cerca de los Bosques Cerca de Marina

**Piscina** Muebles

Piscina Comunitaria Parcialmente Amueblada

**Jardin** Seguridad

Jardín Comunitario Recinto Cerrado Portero Automático

**Servicios Públicos** Categoría Electricidad Reducido

Agua Potable Casas de vacaciónes

Teléfono Inversion Reventa

**CO2** Emission Rating

Ε

**Estado** 

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada **Aparcamiento** Párking Libre

Párking Comunitario Calificación energética

Ε