sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Villa - Chalet en venta en Ciudad Quesada, Rojales

299.000 €

Referencia: R5146255 **Dormitorios:** 3 **Baños:** 2 **Terreno:** 260m^2 **Construído:** 98m^2

Costa Blanca South, Ciudad Quesada

¡Bienvenido a esta elegante villa con vistas espectaculares! Distribuida en dos plantas con una superficie construida total de 98 m², esta encantadora residencia ofrece una atractiva combinación de diseño moderno y funcionalidad. Un sótano adicional —actualmente utilizado como bodega y almacenamiento general— ofrece el potencial de convertirse en un dormitorio extra. En la planta baja se encuentra un dormitorio cómodo y un baño moderno. La cocina contemporánea, totalmente equipada, se integra a la perfección con un salón luminoso y aireado, creando un espacio amplio tanto para una acogedora zona de sofás como para un comedor. Una generosa terraza acristalada en la entrada no solo añade carácter, sino que también ofrece refugio durante los meses de invierno. Totalmente operativa, esta terraza funciona como una extensión del espacio exterior y proporciona acceso directo al jardín delantero. La calefacción central garantiza un ambiente cálido y acogedor en toda la vivienda. En la planta superior encontrarás dos dormitorios espaciosos y un baño bien equipado con una lujosa bañera. Ambos dormitorios cuentan con aire acondicionado con función frío/calor y acceso directo a una amplia terraza solárium. Desde este refugio elevado, podrás disfrutar de magníficas vistas a las montañas mientras te relajas en una zona de descanso equipada con sofá, sillas, mesa y una pérgola ajustable para tu comodidad. Zona exteriorLa propiedad dispone de aparcamiento seguro dentro de la parcela, con portón eléctrico para mayor comodidad. La vivienda se encuentra en un estado impecable y ha sido cuidadosamente mantenida. La villa está rodeada por un encantador jardín que abraza la propiedad, con su parte más amplia orientada al oeste para aprovechar al máximo el sol. El jardín está diseñado con esmero e incluye una cocina exterior/zona de barbacoa, realzada con plantas y flores coloridas. Junto a un complejo residencial que ofrece piscina y zonas para tomar el sol, la villa garantiza tanto privacidad como acceso a servicios comunitarios. Situada en una ubicación ideal cerca de servicios clave, el centro local de La Marquesa ofrece una variedad de restaurantes, un supermercado y un reconocido campo de golf donde se puede jugar durante todo el año. Además, la playa virgen de Guardamar está a tan solo 6 km en coche, y el aeropuerto de Alicante se encuentra convenientemente a solo 35 minutos de la villa.

Características:

Caracteristicas
Terraza Privada
Trastero - Almacén

Climatización
Calefacción Central.

Piscina
Piscina Comunitaria