



## Adosada en venta en Pedreguer, Pedreguer

289.000 €

Referencia: R5145715    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 91m<sup>2</sup>    Construido: 164m<sup>2</sup>





---

## Marina Alta, Pedreguer

Esta encantadora casa adosada española se encuentra en el borde del centro de Pedreguer. La propiedad disfruta de un entorno pacífico y ofrece impresionantes vistas sobre el pueblo, la montaña Montgó e incluso hacia la costa de Dénia y Jávea. Una ubicación ideal para aquellos que buscan la auténtica atmósfera española combinada con el confort moderno. La casa ha sido completamente renovada, está lista para entrar a vivir y se distribuye en tres amplias plantas, ofreciendo mucho espacio habitable y múltiples terrazas. Distribución: Planta baja: amplio salón con zona de comedor abierta, cocina simple de planta abierta con espacio de utilidad adyacente, un baño separado con ducha y wc, y dos dormitorios. Primera planta: segundo salón, cocina con zona de comedor, dos generosos dormitorios, un dormitorio más pequeño y un baño con ducha y wc. Última planta: un dormitorio privado con baño en suite y acceso a dos terrazas. Una terraza ofrece vistas hacia Jávea, mientras que la gran terraza en la azotea cuenta con una cocina exterior y impresionantes vistas sobre Dénia y el mar. Ubicación: Pedreguer ofrece todas las comodidades directas, incluyendo tiendas, restaurantes, escuelas y instalaciones deportivas. Tanto Jávea como Dénia están a solo 15 minutos en coche, lo que le brinda fácil acceso a playas, puertos deportivos y un estilo de vida vibrante. Características clave: Totalmente renovada y lista para entrar a vivir 5 dormitorios más espacios habitables adicionales Múltiples terrazas, incluida una gran terraza en la azotea con cocina exterior Vistas hermosas sobre el pueblo, montañas y el mar Ubicación tranquila en el borde del centro del pueblo Posición central entre Jávea y Dénia Esta casa adosada combina perfectamente el encanto de un hogar español tradicional con el lujo de una renovación moderna. Ideal como residencia permanente, segunda vivienda o propiedad de inversión para alquileres.



## Características:

Terraza Cubierta

Trastero - Almacén

Lavadero