



## Pareada en venta en San Roque, San Roque

550.000 €

Referencia: R5031880    Dormitorios: 3    Baños: 3    Construido: 162m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa de la Luz, San Roque

Encantadora Villa en San Roque Club Golf – Elegancia, Privacidad y Confort Descubre esta encantadora villa ubicada en el prestigioso complejo residencial San Roque Club Golf. Con 163 m<sup>2</sup> de espacio de vida cuidadosamente diseñado, esta propiedad de dos plantas combina perfectamente lujo y comodidad en un entorno exclusivo. Aspectos destacados del interior: Zonas de estar: Sala de estar luminosa y espaciosa con chimenea y acceso directo a las terrazas, además de un comedor independiente ideal para reuniones. Cocina: Totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama, perfecta para los amantes de la cocina. Lavandería: Incluye una zona de almacenamiento, lavadora y frigorífico/congelador adicional para mayor comodidad. Zona de descanso: Dormitorios: 3 dormitorios muy amplios, cada uno con baño en suite y vestidor para un confort y privacidad absolutos. Exterior y áreas comunes: Jardín y piscina: Jardín privado impecablemente mantenido y acceso a una piscina comunitaria rodeada de naturaleza. Terrazas: Terrazas cubiertas y descubiertas, ideales para disfrutar del clima mediterráneo. Características adicionales: Esta villa está en excelentes condiciones, con aire acondicionado y todas las comodidades necesarias para una vida de lujo y tranquilidad. Ubicada en un entorno exclusivo con seguridad, campos de golf y fácil acceso a servicios, restaurantes, cafeterías y supermercados. Para más información o para organizar una visita, no dudes en ponerte en contacto con nosotros. ¡Esta villa excepcional te espera para que vivas la vida de tus sueños! ????



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Pista de Tenis  
Lavadero  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf  
Suburbano

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Categoría

Inversion  
Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Privado