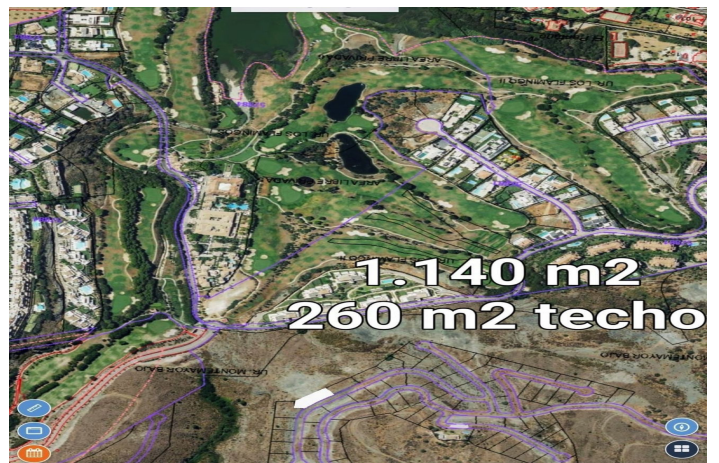




Terreno Urbano en venta en Cancelada, Estepona

475.000 €

Referencia: R5150842 Terreno: 1.140m² Construido: 1.140m²





Costa del Sol, Cancelada

Parcela Edificable de Primera en la Zona Más Selecta de Estepona – ¡Vistas Espectaculares al Mar y Campos de Golf Cerca del Hotel Villa Padierna!

Descubre esta excepcional parcela de 1.140 m² con 260 m² edificables, ubicada en una de las zonas más prestigiosas de Estepona, a solo 250 metros del lujoso Hotel Villa Padierna. Con impresionantes vistas panorámicas al mar resplandeciente y a los verdes campos de golf, esta parcela ofrece una oportunidad inigualable para crear la casa de tus sueños en un entorno sereno y de alto standing.

Características Principales:

Ubicación Exclusiva: Situada en un área codiciada, rodeada de belleza natural y cerca de servicios de primer nivel.

Potencial de Desarrollo: Forma parte de un proyecto de campo de golf paralizado hace años, con parcelaciones ya realizadas y red de saneamiento instalada – lista para tu visión.

Notas de Infraestructura: Las calles aún no están asfaltadas y faltan conexiones de agua y luz, lo que permite un precio competitivo.

Precios Flexibles: Atractivamente valorada por el estado del proyecto, con margen para negociación y abierta a ofertas – una inversión inteligente para compradores astutos.

¡Aprovecha esta oportunidad única para construir en el paraíso a un valor negociable! Ideal para quienes buscan invertir en inmobiliaria costera de primer nivel con un potencial infinito



Características:

Orientación

Sur

Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

Vistas al Campo

Vistas a Jardín

Vistas a Golf

Vistas a Bosques

Posición

Cerca de Golf

Urbanización

Cerca de Ciudad

Estado

Excelente estado de conservación

Categoría

Reducido

Inversion

Golf

Pre-construcción

Con Permiso de Planificación