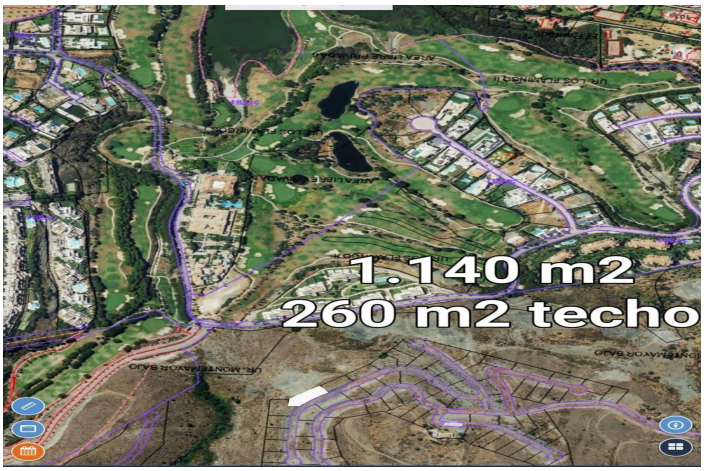
sales@redrosepropertyspain.com
+34-602 627 580

Terreno Urbano en venta en Cancelada, Estepona

475.000 €

Referencia: R5150842 **Terreno:** 1.140m^2 **Construído:** 1.140m^2



Costa del Sol, Cancelada

Parcela Edificable de Primera en la Zona Más Selecta de Estepona – ¡Vistas Espectaculares al Mar y Campos de Golf Cerca del Hotel Villa Padierna! Descubre esta excepcional parcela de 1.140 m² con 260 m² edificables, ubicada en una de las zonas más prestigiosas de Estepona, a solo 250 metros del lujoso Hotel Villa Padierna. Con impresionantes vistas panorámicas al mar resplandeciente y a los verdes campos de golf, esta parcela ofrece una oportunidad inigualable para crear la casa de tus sueños en un entorno sereno y de alto standing. Características Principales: Ubicación Exclusiva: Situada en un área codiciada, rodeada de belleza natural y cerca de servicios de primer nivel. Potencial de Desarrollo: Forma parte de un proyecto de campo de golf paralizado hace años, con parcelaciones ya realizadas y red de saneamiento instalada – lista para tu visión. Notas de Infraestructura: Las calles aún no están asfaltadas y faltan conexiones de agua y luz, lo que permite un precio competitivo. Precios Flexibles: Atractivamente valorada por el estado del proyecto, con margen para negociación y abierta a ofertas – una inversión inteligente para compradores astutos. ¡Aprovecha esta oportunidad única para construir en el paraíso a un valor negociable! Ideal para quienes buscan invertir en inmobiliaria costera de primer nivel con un potencial infinito

Características:

Orientación
Sur

Vistas
Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Jardín
Vistas a Golf
Vistas a Bosques

Posición
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Cuidad

Estado
Excelente estado de conservación

Categoría
Reducido
Inversion
Golf
Pre-construcción
Con Permiso de Planificación