



# Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.700.000 €

Referencia: R5126596 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 808m<sup>2</sup> Construido: 280m<sup>2</sup> Terraza: 45m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta encantadora villa de cuatro dormitorios, recientemente renovada, se encuentra en la zona residencial de Nueva Andalucía, dentro de la comunidad cerrada y segura de Marbella Country Club. La propiedad destaca por su impresionante arquitectura tradicional, con una fachada blanca y luminosa que capta la atención de inmediato. Las terrazas arqueadas aportan carácter y encanto, rindiendo homenaje al estilo clásico andaluz de la villa. En el interior, el diseño es contemporáneo y moderno, reflejo de su reciente reforma. El estilo boho-chic moderno define los espacios, con tonos claros y texturas naturales que crean una atmósfera abierta y aireada. El techo de doble altura en el salón realza aún más la sensación de amplitud. La cocina destaca por su diseño elegante y amplio espacio en la encimera, ideal para los amantes de la cocina. Está totalmente equipada con electrodomésticos de última generación. Cada uno de los cuatro dormitorios ha sido diseñado cuidadosamente, combinando sofisticación y confort, y cuenta con su propio baño moderno y elegante en suite. Las amplias zonas exteriores incluyen una terraza ajardinada que rodea la villa, ofreciendo mucho espacio para tomar el sol, comer al aire libre, hacer barbacoas o simplemente relajarse. Una piscina privada ofrece el lugar perfecto para refrescarse en los cálidos días de verano, mientras que la terraza en la azotea es ideal para disfrutar de las noches de verano o contemplar el atardecer.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
WiFi  
Suelo de Madera

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas Urbanas

### Piscina

Piscina Privada

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Orientación

Este

### Posición

Cerca de Golf  
Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Muebles

Completamente Amueblada

### Aparcamiento

Parking Privado

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación  
Reformado Recientemente

### Jardin

Jardín Privado

### Categoría

Lujo