



Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.650.000 €Referencia: RS23453 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 273m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Una casa adosada de tres plantas con un hermoso diseño en venta en el Valle del Golf de Nueva Andalucía. Recientemente renovada, la propiedad combina el encanto mediterráneo con las líneas limpias y la funcionalidad de la vida moderna. Su arquitectura captura las expectativas de los compradores más exigentes que buscan calidad y ubicación. Con una superficie total construida de 227 metros cuadrados, esta espaciosa casa cuenta con cuatro dormitorios, cada uno diseñado para ofrecer privacidad y comodidad, y seis baños distribuidos inteligentemente por toda la residencia. La distribución de la propiedad está pensada tanto para la vida familiar como para el entretenimiento de lujo. La luz natural fluye libremente a través de las amplias zonas de estar, realzando el carácter cálido y acogedor de la casa. Elegantes acabados como la madera y la cerámica acentúan el diseño, mientras que los techos altos y las amplias aberturas crean una sensación de amplitud y conexión con el entorno exterior. Desde la planta principal, se accede a una terraza cubierta y a un jardín privado que da directamente a la primera línea de Aloha Golf. La planta baja incluye un dormitorio en suite con acceso directo a un patio inglés, un tranquilo patio ideal para el descanso personal. En la planta superior, la sala de estar, el comedor y una cocina Siemens totalmente equipada se integran a la perfección. Esta planta da acceso a una terraza con vistas a los impecables fairways, combinando la elegancia interior con la serenidad exterior. La planta superior alberga la suite principal, que disfruta de una amplia terraza privada con vistas panorámicas del paisaje circundante. Dos dormitorios adicionales y un baño compartido completan esta planta superior. Situado en la tranquila y segura urbanización privada, los residentes disfrutaban de acceso a una piscina comunitaria y a un cuidado jardín comunitario. Se incluye una plaza de aparcamiento cubierta privada, lo que garantiza comodidad y seguridad desde la llegada. Esta ubicación combina privacidad y accesibilidad, a solo cinco minutos en coche de la playa y Puerto Banús. La zona es conocida por su ambiente tranquilo, sus viviendas de lujo y su vibrante comunidad internacional.