



Apartamento en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

250.000 €

Referencia: RS23454 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m²





Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

****Apartamento en venta en la Urbanización Coto Real Duquesa II, Manilva**ESPECTACULAR VIVIENDA EN LA URBANIZACIÓN COTO REAL DUQUESA II.** Se trata de una vivienda amplia y luminosa ubicada en Manilva con dos dormitorios dobles y dos baños, uno de ellos en suite. Se accede desde un pequeño recibidor que da a un salón de 25 m² con orientación sur, que da paso a un porche/terraza de 28 m² con vistas al mar y que también conecta con el dormitorio principal. La vivienda cuenta con una cuidada decoración y una gran iluminación. Los dos dormitorios dobles, con amplios armarios empotrados, se encuentran a través del pasillo. Ambos baños son amplios y están acabados en mármol. Toda la vivienda cuenta con acabados de alta calidad y suelos de mármol beige. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos y cuenta con una amplia terraza lavadero donde se encuentra la lavadora y otros artículos del hogar. La joya de la propiedad es su enorme terraza, donde podrá disfrutar de espectaculares vistas al mar, ideal para relajarse o compartir momentos inolvidables con amigos y familiares. La urbanización cuenta con amplias zonas ajardinadas y una refrescante piscina, creando un entorno perfecto para disfrutar del sol. Además, su ubicación es inmejorable: a un paso de la playa y del Puerto de la Duquesa, tendrá acceso a todos los servicios necesarios sin renunciar a la tranquilidad. La propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero propio, lo que le proporciona comodidad y funcionalidad. Este apartamento, construido en 2006, se encuentra en buen estado y es apto para personas con movilidad reducida. Con calefacción eléctrica y aire acondicionado, se adapta a sus necesidades durante todo el año. ¡No pierda la oportunidad de vivir en un lugar privilegiado donde cada día le parecerá unas vacaciones! Venga a visitarlo y déjese enamorar por su encanto. La vivienda se encuentra en una de las mejores zonas residenciales de Manilva, COTO REAL DUQUESA II, en el edificio KEA. El complejo cuenta con 5 piscinas de acceso gratuito para los propietarios. También ofrece pistas de pádel. Cuenta con seguridad 24 horas. Se encuentra a solo 3 minutos de la Playa de la Duquesa. No dude en llamarnos para concertar una visita y consultarnos sobre la posible financiación hipotecaria para su compra. Podemos gestionar su hipoteca sin coste alguno con los mejores bancos. ¡Tenemos hipotecas al 100% disponibles para funcionarios!