



## Villa - Chalet en venta en Estepona, Estepona

1.499.000€

Referencia: RS23466 Dormitorios: 5 Baños: 5 Terreno: 400m<sup>2</sup> Construído: 306m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Estepona

Ubicada en la encantadora urbanización Bahía Dorada, en primera línea de playa, al oeste de Estepona, esta exclusiva villa ofrece la excepcional oportunidad de disfrutar de acceso directo al Mediterráneo desde su propio jardín. Construida originalmente en la década de 1970 y recientemente renovada, la propiedad combina un carácter atemporal con la comodidad y funcionalidad modernas. Esta singular vivienda consta de dos casas contiguas, ahora perfectamente integradas en una espaciosa villa distribuida en tres plantas: • La planta de entrada cuenta con cuatro dormitorios con baño en suite, dos de los cuales disfrutan de impresionantes vistas al mar. ● En la planta principal, encontrará un luminoso y acogedor salón-comedor de planta abierta con estufa de leña, una cocina americana totalmente equipada y un baño de invitados. Grandes puertas correderas conducen directamente a una amplia terraza con zona de barbacoa y un jardín privado con acceso directo a la playa. La planta superior alberga un estudio independiente, ideal para invitados, con su propia sala de estar, cocina, dormitorio y baño. Ubicada en una pequeña y acogedora comunidad, la propiedad también cuenta con acceso a cuidados jardines comunitarios y piscina. Bahía Dorada es conocida por su ambiente relajado y su ecléctica mezcla de estilos arquitectónicos: un enclave tranquilo con carácter y encanto. Cerca encontrará servicios como supermercados, restaurantes y clubes de playa. El vibrante centro y el puerto de Estepona están a solo 5 o 10 minutos en coche, ofreciendo la combinación perfecta de vida costera y comodidad. Una joya única frente al mar con un espacio habitable versátil, acabados modernos y vistas al mar inmejorables, ideal como vivienda familiar o como refugio vacacional.