



Detached Villa for sale in El Paraiso, Estepona

1.850.000 €

Referenz: R5017612 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 3 Grundstücksgröße: 2.471m² Garten: 445m² Terrasse: 167m²





Costa del Sol, New Golden Mile

MOTIVATED VENDOR ! Prime Renovation Opportunity – Spacious Villa and plot Near Beach & Golf on Costa Del Sol

Unlock the potential of this large villa set on a generous 2,471 m² plot, perfectly positioned within walking distance to shops, schools, transport, and the sea.

Ready for a full renovation, this property is your chance to create a modern family home in a sought-after location close to the beach and top golf courses.

Highlights:

11 min driving from Puerto Banus ,Marbella ,

Substantial plot with lush, mature gardens

Maximum build area: 617.75 m² interior (+ basement + terraces)

Up to 2 floors plus basement allowed

Private swimming pool and expansive garden

Solarium, BBQ area, covered terrace, and ground floor patio

Tranquil views of landscaped grounds

15 min Walking distance to amenities and the beach

Property Details:

Plot size: 2,471 m²

Buildable area: 617.75 m²

Outdoor features: pool, solarium, BBQ, terraces, mature gardens

Personalise and modernise this villa to your taste and enjoy the Mediterranean lifestyle in a prime coastal setting.



Eigenschaften:

Merkmale

Überdachte Terrasse
In der Nähe des Transports
Private Terrasse
Lagerraum
Badezimmer
Einstellungsschränke
Versorgungsraum
Grill
Restaurant vor Ort
Personalunterkunft
Keller

Ansichten

Garten
Golf

Pool

Privat

Sicherheit

Sicher

Kategorie

Investition
Verzweifelt
Luxus
Wiederverkauf

Orientierung

Ost
West
Südost
Südwesten

Einstellung

In der Nähe von Golf
Urbanisierung
In der Nähe des Meeres
In der Nähe von Geschäften
In der Nähe der Stadt
In der Nähe von Schulen

Küche

Teilweise montiert

Parken

Privat
Offen

Klimakontrolle

Klimaanlage
Kamin

Zustand

Renovierung erforderlich
Wiederherstellung erforderlich

Garten

Privat
Angelegt

Versorgungsunternehmen

Strom
Trinkbares Wasser