



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

6.250.000 €

Referencia: R2803361    Dormitorios: 5    Baños: 7    Terreno: 2.500m<sup>2</sup>    Construido: 1.040m<sup>2</sup>    Terraza: 220m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Villa - Chalet, Nueva Andalucía, Costa del Sol. 5 Dormitorios, 7 Baños, Construidos 1040 m2;, Terraza 220 m2;, Jardín/Terreno 2500 m2;. Posición : Primera línea de Golf, Suburbano, Cerca de Golf, Cerca de Tiendas, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Suroeste, Oeste. Estado : Excelente, Nueva Construcción. Piscina : Privada, Cubierta, Con Calefacción. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio, Calefacción Central., Chimenea, Suelo Radiante, Bañon con S/R. Vistas : Mar, Montaña, Golf, Campo, Panorámicas, Jardín, Piscina. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, TV Satélite , ADSL / WIFI, Gimnasio, Sauna, Sala de Juegos, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Suelo de Madera, Acceso de Inválidos, Suelos de Mármol, Jacuzzi, Bar, Barbacoa, Acristalamiento Dobles, Domotica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Privado, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Persianas Eléctricas, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas, Caja fuerte. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable, Teléfono, Gas. Categoría : Golf, Lujo, Contemporáneo.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
WiFi  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Suelo de Madera  
Jacuzzi  
Bar  
Barbacoa  
Domotica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Golf

### Piscina

Con Calefacción  
Piscina Cubierta  
Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Oeste  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Primera línea de Golf

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas  
Alarma  
Persianas Eléctricas  
Portero Automático  
Caja fuerte

### Categoría

Golf  
Lujo

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea  
Calefacción Central.  
Suelo Radiante  
Baño

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One



sales@redrosepropertyspain.com

+34-602 627 580

---

Teléfono  
Gas

Contemporáneo