



Villa - Chalet en venta en La Nucia, La Nucia

395.000 €

Referencia: R4332259 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 546m² Construido: 288m²





Costa Blanca North, La Nucia

¿Estás buscando tu próxima casa que tenga mucho espacio para tus invitados? ¿Estás buscando una inversión con una alta renta por alquiler? ¿O estás buscando un negocio de restaurante/bar con amplio espacio de alojamiento en sus instalaciones? Si su respuesta es sí a alguna de las preguntas anteriores, ¡entonces tenemos la propiedad perfecta para usted! Esta espaciosa villa independiente se distribuye en 288 metros cuadrados y tiene muchas posibilidades dependiendo del estilo de vida o proyecto comercial que esté buscando. La propiedad funcionaba anteriormente como un exitoso negocio de restauración con alojamiento privado y tiene licencia de restaurante si desea comenzar a operar como negocio. El propietario cerró el restaurante en 2013 (aún tiene acceso a las cuentas si desea solicitar más información sobre esta posibilidad). La propiedad está situada en una gran urbanización y daría servicio a toda la zona, ya que este es el único bar/restaurante que hay allí. {pagebreak} Luego, el propietario transformó la parte del restaurante de la propiedad en un elegante apartamento de planta baja de planta abierta que ofrece una distribución elegante, techos con vigas, mucha luz y mucho carácter. Desde la planta baja se accede a una gran terraza envolvente y un patio con vistas panorámicas al impresionante paisaje y las montañas de esta zona. La parcela también cuenta con zona de barbacoa. Hay mucho espacio si desea añadir una piscina; también hay acceso para aparcamiento fuera de la calle. En la planta baja hay otras dos habitaciones (que actualmente se utilizan como trastero) que podrían transformarse fácilmente en un apartamento adicional. También en este nivel hay otro apartamento con sala de estar, cocina americana, dormitorio y baño espacioso. Este apartamento también se beneficia de su propio pequeño jardín privado. El acceso a la planta superior tiene su propia entrada privada por el lateral de la propiedad principal con su propio patio privado. En la planta superior hay un generoso salón soleado con grandes ventanales, con vistas a las montañas, cocina abierta, amplio dormitorio, vestidor y baño completo. También hay otra entrada privada en esta parte de la propiedad que consta de otro apartamento que se distribuye en salón, con cocina americana, 1 dormitorio, 1 baño. Ya sea que esté buscando su próxima casa, negocio o inversión, ¡esta propiedad de ensueño lo tiene todo! Reserve una cita hoy y visualice su próximo paso.