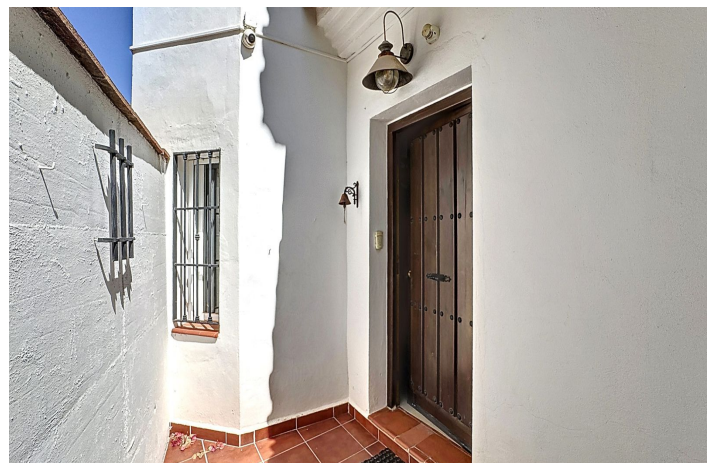




Villa - Chalet en venta en Arenas, Arenas

695.000 €

Referencia: R5153797 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 4.284m² Construido: 183m² Terraza: 203m²





Axarquía, Arenas

¿Sueñas con una vida bajo el sol de España, rodeado de tranquilidad, amplitud y el máximo confort? Esta luminosa y elegante villa, situada entre Vélez-Málaga y el encantador pueblo de Arenas, te ofrece exactamente eso. Con vistas panorámicas sobre el verde valle y el brillante mar Mediterráneo, aquí podrás disfrutar cada día de lo mejor que Andalucía tiene para ofrecer. Los amplios ventanales correderos en el salón, el comedor y la moderna cocina abierta inundan el interior de luz natural y dan acceso directo a la terraza cubierta, donde la vida al aire libre se fusiona a la perfección con la comodidad interior. La acogedora sala de estar con chimenea crea un ambiente cálido en las noches más frescas, mientras que el aire acondicionado garantiza un clima agradable durante todo el año.

La villa cuenta con tres amplios dormitorios y tres elegantes baños, dos de ellos en suite. El dormitorio principal es el verdadero protagonista, con un generoso vestidor y un balcón privado desde donde podrás disfrutar en paz de las vistas al mar. En el exterior, el placer continúa sin esfuerzo. La gran piscina privada de 10x5 metros ofrece frescura y relajación con vistas despejadas al mar. La terraza cubierta invita a pasar largos días de verano y veladas llenas de encanto, mientras que la sauna privada añade un toque de lujo a tu vida diaria. Comodidades adicionales como un trastero, paneles solares, una puerta eléctrica y un sistema de seguridad hacen que esta propiedad sea a la vez segura y sostenible.

La ubicación es ideal: las playas de Torre del Mar, las tiendas de Vélez-Málaga y diversos servicios se encuentran a solo unos minutos en coche. El aeropuerto de Málaga y destinos populares como Nerja están a menos de una hora de distancia. Tanto si sueñas con una segunda residencia, como si planeas una mudanza permanente o buscas una inversión de gran valor, esta villa combina lujo, confort y una ubicación excepcional. Muy bien accesible por una carretera pavimentada. Cuenta con licencia de alquiler y un buen historial de rentas.

Una oportunidad única para encontrar tu lugar bajo el sol de España.



Características:

Características

Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Sauna

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas al Campo
Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste
Orientación Suroeste

Posición

Campo

Muebles

Parcialmente Amueblada

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Calificación energética

A

Climatización

A/A Frio
A/A Caliente
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Paneles solares fotovoltaicos
Paneles Solares Térmicas
CO2 Emission Rating
A

Categoría

Inversion
Lujo