



## Apartamento Planta Baja en venta en Casares, Casares

330.000 €

Referencia: R5152096 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 61m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Casares

Descubra este moderno mediterráneo apartamento de 2 dormitorios en una nueva comunidad residencial cerrada en Casares. Situada a solo unos minutos del prestigioso Hotel & Golf Resort Finca Cortesín y a un corto trayecto en coche de Estepona, esta promoción ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad, seguridad y comodidad. Este apartamento en planta baja de 2 dormitorios y 2 baños disfruta de una orientación sur y una ubicación privilegiada justo enfrente de la piscina comunitaria. Con una distribución muy funcional, que incluye una cocina independiente, luminosos espacios interiores y una terraza privada con acceso al jardín, está diseñado para ofrecer confort y estilo. La propiedad también incluye una plaza de garaje privada y un trastero, lo que aporta un plus de comodidad y practicidad. Características principales: • 2 dormitorios y 2 baños • Planta baja con terraza privada y acceso al jardín • Orientación sur, justo enfrente de la piscina • Plaza de garaje privada + trastero incluidos • Cocina independiente • Comunidad cerrada con jardines y zonas comunes • Ubicación privilegiada en Casares, cerca de Finca Cortesín y Estepona • A estrenar - primera ocupación en la entrega • Entrega prevista: octubre/noviembre de 2025 Una excelente opción como residencia permanente, segunda vivienda vacacional o inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. **\*\*POR FAVOR, LAS FOTOS SON ORIENTATIVAS\*\***



## Características:

### Características

Terraza Privada

### Vistas

Vistas a Piscina

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Orientación

Sur

### Estado

Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones

Inversion

Pre-construcción