



Wohnung zum Verkauf in Alicante, Alicante

850.000 €

Referenz: RS23537 Schlafzimmer: 4 Badezimmer: 4 Garten: 180m²





Costa Blanca South, Alicante

Entdecken Sie Castaños 16 , ein einzigartiges Apartment in der berühmten Calle Castaños im Herzen von Alicante , einer der exklusivsten und begehrtesten Gegenden der Stadt. Dieses Haus befindet sich in einem denkmalgeschützten Gebäude aus dem Jahr 1906 und wurde einer vollständigen Renovierung unterzogen. Dabei wurde sein ursprünglicher Charakter gewahrt und moderne und nachhaltige Elemente integriert, um ein energieeffizientes und umweltfreundliches Zuhause zu schaffen.

Mit einer Gesamtfläche von ca. 200 m² , die sich über eine einzige Ebene erstreckt, profitiert das Anwesen dank seiner Querverteilung und Außenfenster in allen Räumen von einer hervorragenden Querlüftung , die für eine optimale natürliche Belichtung sorgt. Es wurde von einem renommierten Innenarchitekten entworfen und ist derzeit in zwei separate Wohnungen aufgeteilt, die jeweils über zwei Schlafzimmer , ein Wohnzimmer , eine Küche und ein Badezimmer verfügen. Diese Konfiguration ermöglicht es zwei Familien, zusammenzuleben oder es als Wohnung zu nutzen, mit der Möglichkeit einer getrennten Vermietung .

Zu den Räumlichkeiten gehört ein privater Innenhof , der Ruhe und Privatsphäre bietet. Das Haus kann auch in eine einzige große Residenz umgewandelt werden und bietet so eine flexible Lösung für unterschiedliche Wohnbedürfnisse. Die Lage ist strategisch günstig: nur wenige Gehminuten vom Paseo Marítimo , dem Strand , dem Zentralmarkt , dem Rathaus , El Corte Inglés und einer großen Auswahl an Restaurants und Unterhaltungsmöglichkeiten entfernt . Eine Immobilie mit Charakter und Potenzial in einer der begehrtesten Gegenden von Alicante .

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa angesehen wird, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie durch kosmopolitische und aufregende Touristenstädte gekennzeichnet ist, die sich durch erstklassige Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Wert auf Qualität und Nähe legt.

An der Costa Blanca scheint im Jahr mehr als 300 Tage die Sonne . Ein Paradies mit hervorragender Anbindung an ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von der gesamten Provinz aus leicht zu erreichen.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Lage am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , wahre Paradiese für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem von Bergen und Städten bevölkerten Hinterland verschmelzen, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir glauben, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wenn Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unser Immobilienbüro unterstützt Sie dabei, Ihre neue Immobilie in Ihr Traumhaus zu verwandeln. Wir begleiten Sie zu einem technischen Besuch in unserem Planungsbüro, wo unser Team Sie zu Verbesserungs- und Dekorationsmöglichkeiten für Ihre Immobilie berät. Es ist völlig kostenlos!

WICHTIG!

Bitte denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen . Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen bei der Auswahl des Hauses Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft hilft, Sie über den Marktpreis der Immobilien, die Sie interessieren, die angewandten Qualitätsstandards informiert... alle wesentlichen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.



Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnsektor spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese Ressourcen ermöglichen es uns, unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Aufzug

Electricity

Air conditioner

terrace

Balcony

00 Turnkey

Intercom

heating