



Apartamento en venta en Alicante, Alicante

850.000 €

Referencia: RS23537 Dormitorios: 4 Baños: 4 Construido: 180m²





Costa Blanca South, Alicante

Presentamos Castaños 16, un apartamento singular ubicado en la reconocida Calle Castaños, en pleno centro de Alicante, una de las zonas más exclusivas y valoradas de la ciudad. Situada en un edificio histórico protegido de 1906, esta vivienda ha sido objeto de una reforma integral que respeta su carácter original, incorporando elementos modernos y sostenibles para ofrecer una vivienda eficiente energéticamente y respetuosa con el medio ambiente.

Con una superficie total de aproximadamente 200 m² distribuidos en una sola planta, el inmueble cuenta con una excelente ventilación cruzada gracias a su distribución transversal y ventanas exteriores en todas las estancias, lo que garantiza una luminosidad natural en todo el espacio. La propiedad ha sido diseñada por un prestigioso diseñador de interiores, y actualmente se divide en dos apartamentos independientes, cada uno con 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Esta configuración permite la convivencia de dos familias o el uso como vivienda con posibilidad de alquiler independiente.

Entre sus espacios destaca un patio interior de uso exclusivo, que aporta tranquilidad y privacidad. Existe además la posibilidad de reconvertir la vivienda en una única residencia de gran tamaño, lo que la convierte en una opción flexible para diferentes necesidades de estilo de vida.

Su ubicación es estratégica: a escasos minutos a pie del Paseo Marítimo, la playa, el Mercado Central, el Ayuntamiento, El Corte Inglés y una gran oferta de restauración y ocio. Una propiedad con carácter y potencial, en una de las áreas más demandadas de Alicante.

Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas y amplias instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

Tenemos un regalo para ti:

Nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

IMPORTANTE!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios



nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



Características:

Ascensor

Electricity

Air conditioner

terrace

Balcony

00 Turnkey

Intercom

heating