



Stadthaus zum Verkauf in El Campello, El Campello

750.000 €

Referenz: RS23541 Schlafzimmer: 5 Badezimmer: 4 Grundstücksgröße: 90m² Garten: 300m²





Costa Blanca North, El Campello

Entdecken Sie diese exklusive Doppelhaushälfte am Meer in El Campello , nur 20 Meter vom Strand Almadrava entfernt, einer der ruhigsten und privilegiertesten Gegenden der Costa Blanca . Dieses elegante Anwesen mit 300 m² Wohnfläche und 280 m² Nutzfläche , verteilt auf 3 Etagen , vereint perfekt Luxus, Komfort und natürliche Umgebung . Genießen Sie den atemberaubenden Blick auf das Mittelmeer von den geräumigen Terrassen und Balkonen mit Ostausrichtung, ideal, um den Sonnenaufgang zu beobachten.

Das Haus verfügt über 5 Schlafzimmer , 4 Badezimmer , einen großen privaten Garten und eine Garage mit direktem Zugang von der Wohnanlage aus , was maximale Privatsphäre und Komfort gewährleistet. Die Innenausstattung ist mit Marmorböden , einem gemütlichen Kamin , einer zentralen Air Zone-Klimaanlage , Zentralheizung und Climalit-Fenstern ausgestattet. Die Villa ist in ausgezeichnetem Zustand , kürzlich gestrichen und bezugsfertig.

Es liegt in einer grünen Fußgängerzone, nur wenige Schritte vom Yachtclub entfernt und bietet Zugang zu einem Gemeinschaftspool , ideal, um das ganze Jahr über das mediterrane Klima zu genießen. Eine einzigartige Gelegenheit für alle, die einen ruhigen Lebensstil am Meer mit allen Annehmlichkeiten in Reichweite in einem High-End -Haus suchen.

Klima:

Das Klima der Costa Blanca, das oft als das beste in Europa gilt, ermöglicht einen freundlichen und gesunden Lebensstil im Freien , der durch zahlreiche Sport- und Freizeiteinrichtungen sowie kosmopolitische und aufregende Touristenstädte gekennzeichnet ist, die sich durch hochwertige Dienstleistungen auszeichnen, von denen einige exklusiv sind und als wahrer Luxus gelten. Alle diese Dienstleistungen richten sich an eine anspruchsvolle Kundschaft, die Qualität und Nähe sucht.

Die Costa Blanca genießt mehr als 300 Sonnentage im Jahr . Ein Paradies mit hervorragenden Verbindungen nach ganz Europa. Der Flughafen Alicante-Elche verfügt über moderne Einrichtungen und ist von überall in der Provinz leicht erreichbar.

Um:

Die Costa Blanca zieht weiterhin Menschen aus ganz Europa und der ganzen Welt an, da sie eine einzigartige Lebensqualität in einer wunderschönen Umgebung am Mittelmeer bietet, umgeben von Bergen und üppiger Vegetation.

Neben den Golfplätzen und Yachthäfen entlang der Küste bietet die Region auch Skipisten in den nahegelegenen Bergen Sierra Nevada, Javalambre und Valdelinares , ein wahres Paradies für Wintersportler mit herrlichen Naturlandschaften. Die Costa Blanca bietet einen einzigartig reichen Lebensstil , wo die schönsten Strände und Buchten des Mittelmeers mit einem Hinterland verschmelzen, das von Bergen und Städten bevölkert ist, die einzigartige Kulturen und historische Denkmäler verbergen.

Wir sind davon überzeugt, dass Ihr Vertrauen eine außergewöhnliche Behandlung verdient. Wir sind für Sie da, wann immer Sie uns brauchen.

Wir haben ein Geschenk für Sie:

Unsere Immobilienagentur hilft Ihnen, Ihre neue Immobilie in das Zuhause Ihrer Träume zu verwandeln. Wir begleiten Sie auf einem technischen Rundgang durch unser Planungsbüro, wo unser Team Sie zu Verbesserungs- und Gestaltungsmöglichkeiten für Ihre Immobilie berät. Das ist völlig kostenlos!

WICHTIG!

Denken Sie daran, dass unsere Dienstleistungen NIEMALS den Endpreis der Immobilie für unsere Kunden erhöhen . Unsere Branchenerfahrung macht uns zu Ihrem Verbündeten, einem vertrauenswürdigen Berater, der Ihnen hilft, das Haus Ihrer Träume in der besten Nachbarschaft zu finden, Sie über den Marktpreis der Immobilien, an denen Sie interessiert sind, und die angewandten Qualitätsstandards informiert – alle wichtigen und objektiven Informationen für eine rundum zufriedenstellende Erfahrung.

Unsere Agentur ist Teil einer Gruppe anerkannter Unternehmen, die auf den Wohnbereich spezialisiert sind: Architektur, Innenarchitektur, Möbel, Immobilienberatung usw. Diese internen Ressourcen ermöglichen es uns,



unseren Kunden einzigartige und exklusive Dienstleistungen anzubieten.



Eigenschaften:

Keller
terrace
Electricity
furnished
00 Turnkey

porch
garden
BBQ
heating

Puerta blindada
Chimney
Garage
Air conditioner