



## Adosada en venta en El Campello, El Campello

750.000 €

Referencia: RS23541    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 90m<sup>2</sup>    Construido: 300m<sup>2</sup>





## Costa Blanca North, El Campello

Descubre este exclusivo chalet adosado frente al mar en El Campello, situado a tan solo 20 metros de la playa de la Almadrava, una de las zonas más tranquilas y privilegiadas de la Costa Blanca. Esta elegante propiedad de 300 m<sup>2</sup> construidos y 280 m<sup>2</sup> útiles, distribuida en 3 plantas, ofrece una combinación perfecta de lujo, confort y entorno natural. Disfruta de vistas frontales al mar Mediterráneo desde sus amplias terrazas y balcones, con una orientación este ideal para contemplar las salidas del sol.

La vivienda cuenta con 5 habitaciones, 4 baños, un amplio jardín privado, y un garaje con acceso directo desde la comunidad, garantizando la máxima privacidad y comodidad. Su interior destaca por los suelos de mármol, una chimenea que aporta calidez, y un sistema de aire acondicionado centralizado Air Zone, además de calefacción central y ventanas con cerramiento Climalit. El chalet se encuentra en excelente estado, recientemente pintado y listo para entrar a vivir.

Ubicado en una zona verde peatonal sin tráfico, a pocos pasos del club náutico, ofrece acceso a una piscina comunitaria, ideal para disfrutar del clima mediterráneo todo el año. Una oportunidad única para quienes buscan una vida tranquila frente al mar, con todos los servicios al alcance, en una vivienda de alto standing.

### Clima:

El clima en la Costa Blanca, a menudo considerado como el mejor de Europa, hace posible un estilo de vida muy sociable y saludable, al aire libre, marcado por instalaciones deportivas y de ocio, con ciudades turísticas, excitantes y cosmopolitas, que destacan por la prestación de servicios máxima categoría, algunos de ellos exclusivos, considerados de auténtico lujo. Todos ellos destinados a un cliente exigente, que busca calidad y cercanía

La Costa Blanca cuenta con más de 300 días de sol al año. Un paraíso con excelentes conexiones a toda Europa. El Aeropuerto de Alicante-Elche cuenta con unas modernas instalaciones y con un fácil y cómodo acceso desde cualquier punto de la provincia.

### Entorno:

La Costa Blanca sigue atrayendo a personas de toda Europa, y de otros lugares del mundo, porque ofrece una calidad de vida única en un hermoso entorno a orillas del mar Mediterráneo, rodeado de montañas y de una exuberante vegetación.

Además de los campos de golf y los puertos deportivos que podrás disfrutar por toda la costa, la zona también ofrece la posibilidad de esquiar en la cercana Sierra Nevada, Javalambre o Valdelinares, unos paraísos para amantes de los deportes de invierno, con hermosos paisajes naturales. La Costa Blanca ofrece un estilo de vida singularmente rico, donde las mejores playas y calas del Mediterráneo se combinan con un interior repleto de montañas y pueblos que esconden cultura y monumentos históricos únicos en el mundo.

Creemos que tu confianza merece un trato excepcional. Estaremos a tu lado siempre que nos necesites.

### Tenemos un regalo para ti:

Nuestra inmobiliaria le ayudamos a convertir su nueva propiedad en la casa de tus sueños, le acompañamos a una visita técnica del departamento de diseño a la vivienda, donde nuestro equipo técnico le aconsejará sobre las posibilidades de mejora y decoración de su propiedad. Totalmente gratis!!

### IMPORTANTE!

Recuerda que nuestros servicios NO incrementan NUNCA el precio final de la vivienda a nuestros clientes. Nuestra experiencia en el sector nos convertirá en tu aliado, un asesor de confianza que te ayudará a elegir la casa de tus sueños en la mejor zona, informarte sobre el precio de mercado de los inmuebles en los que estás interesado, las calidades empleadas...todo la información imprescindible y objetiva para que tu experiencia sea totalmente satisfactoria.

Nuestra agencia pertenece a un grupo de empresas consolidadas y especializadas todas ellas en el sector del hogar; arquitectura, interiorismo, mobiliario, asesoramiento en la compra venta de bienes raíces etc... Estos recursos propios nos permiten ofrecer unos servicios únicos y exclusivos a nuestros clientes.



## Características:

Sótano  
terrace  
Electricity  
furnished  
OO Turnkey

porch  
garden  
BBQ  
heating

Puerta blindada  
Chimney  
Garage  
Air conditioner